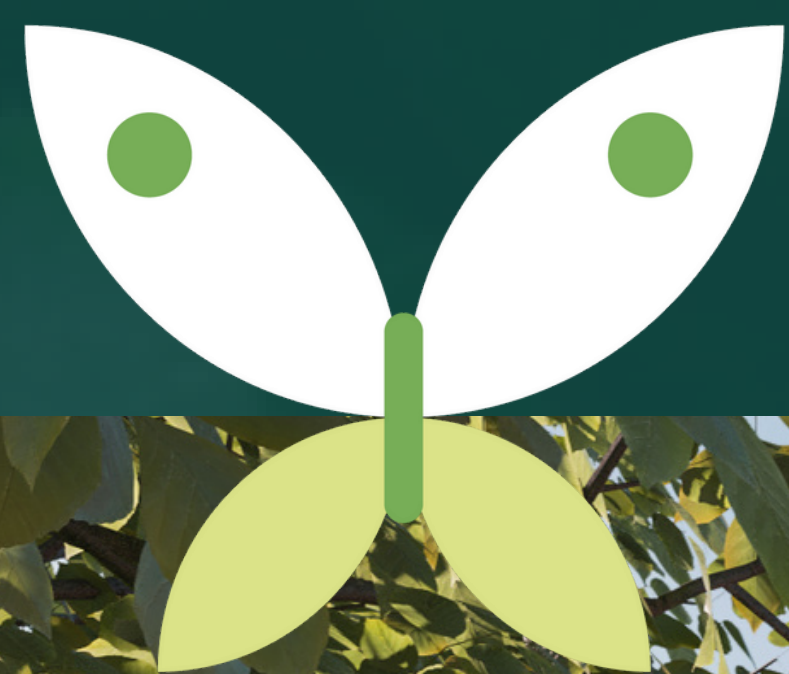




Verkooptekeningen

Type Laurier

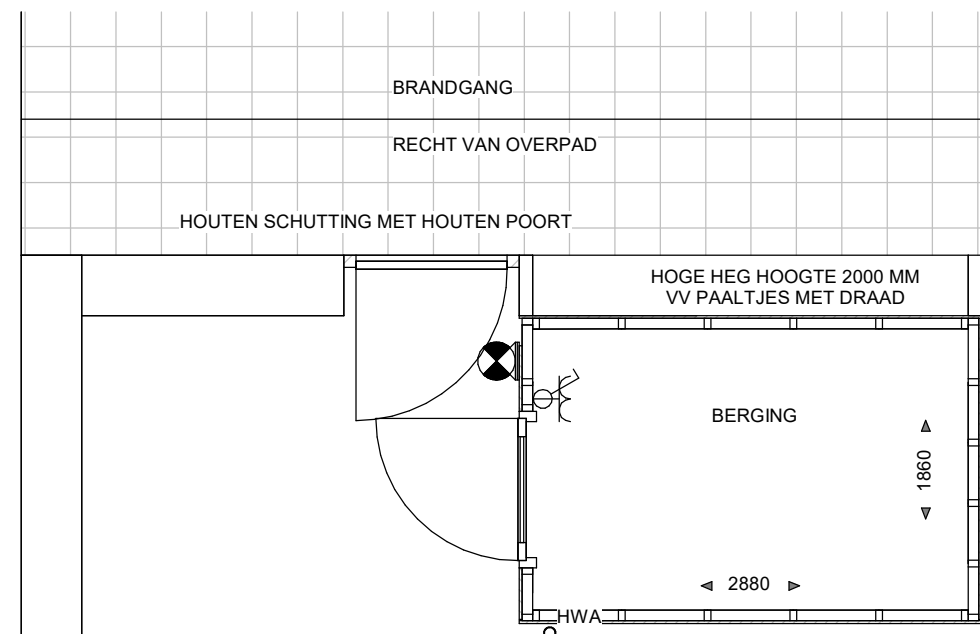
www.denieuweerven.nl

de
**nieuwe
erven**

HAAGTUINEN IS
ONDERDEEL VAN

HOGE HEG HOOGTE 1800 MM VV PAALTJES MET DRAAD

HAAG MAX HOOGTE 1500 MM



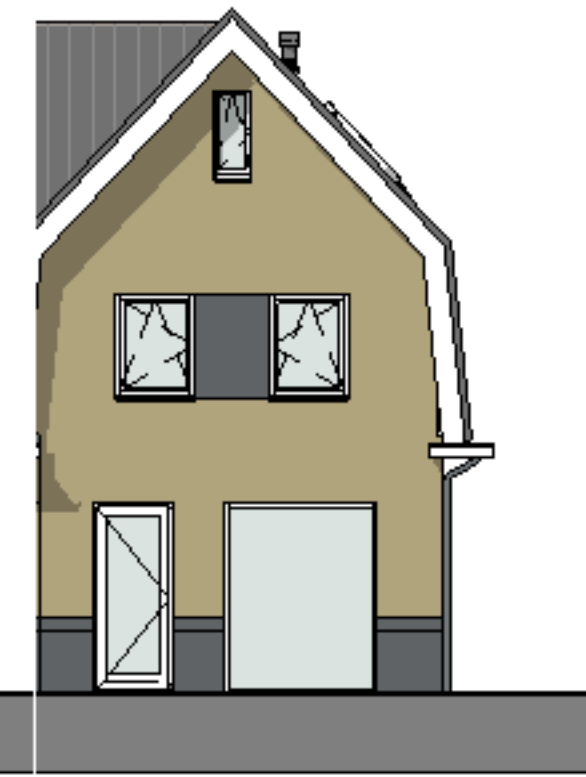
VOORGEVEL

schaal 1 : 100



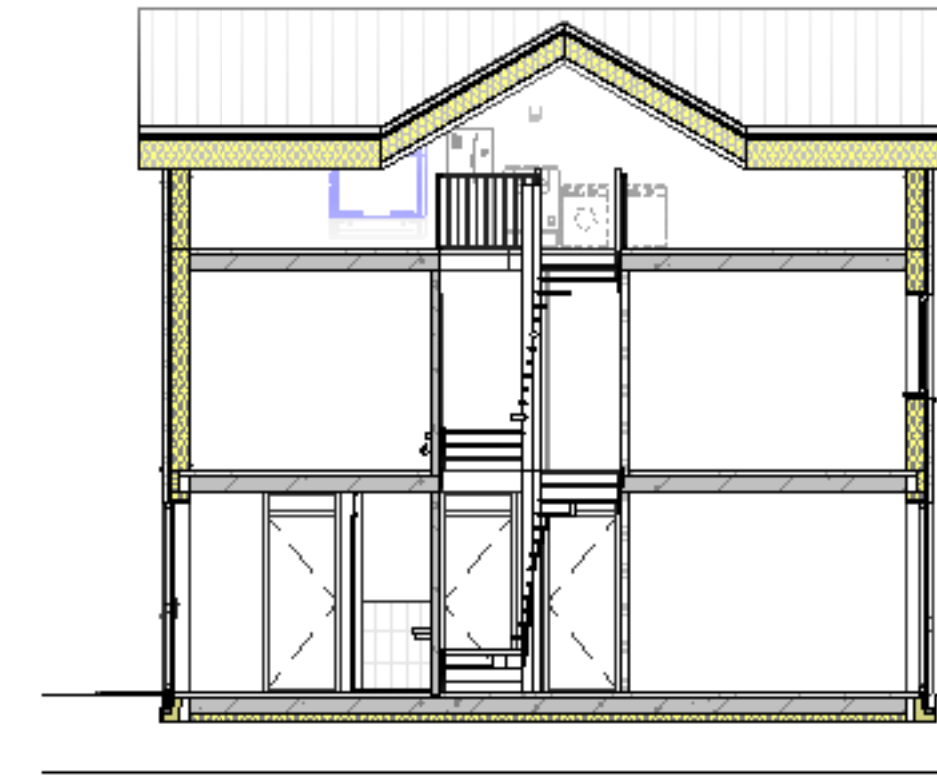
LINKER ZIJGEVEL

schaal 1 : 100



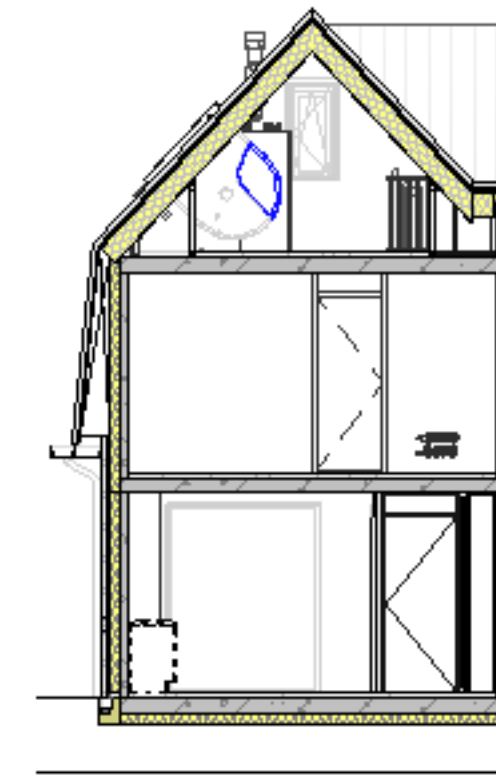
ACHTERGEVEL

schaal 1 : 100



DOORSNEDE

schaal 1 : 100



DOORSNEDE

schaal 1 : 100



STRAATBEELD

schaal 1 : 200

RENVOOI INSTALLATIES:

- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR
- SERIESCHAKELAAR
- WISSELSCHAKELAAR
- KRUISCHAKELAAR
- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAAL)
- WISSELSCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAAL)
- ENKELE WCD MET RANDAARDE
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HORIZONTALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (VERTICALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HALF-OPBOUW)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (SPATWATERDICHT)
- WCD 2X230 VOLT (PERILEX T.B.V. FORNUIS)
- WCD 2X230 VOLT (PERILEX T.B.V. WARMTEPOMP)
- AANSLUITPUNT 230 VOLT (HOOFDBEDIENING WTW)
- AANSLUITPUNT THERMOSTAAT
- AANSLUITPUNT RUIMTEREGELING (BIJ WARMTEPOMP)
- AANSLUITPUNT WTW
- AANSLUITPUNT CO₂-MELDER
- AANSLUITPUNT LOZE LEIDING (V.Z.V. CONTROLEERAAD)
- WANDLICHTPUNT
- PLAFONDLICHTPUNT
- ROOKMELDER
- E-RADIATOR
- BELDRUKKER
- SCHIEL
- CAP
- CENTRAAL AARDPUNT
- ELEKTRISCHE RADIATOR + ENKELE WCD MET RANDAARDE
- VERDELER VLOERVERWARMING
- AANSLUITPUNTEN HYDROTOP
- CIRCA MATEN IN MM
- BINNENKOZIJN ZONDER BOVENLICHT
- DAGMAAT IN MM (tussen kozijnstijlen)
- OPSTELPLAATS OMVORMER PV-PANELEN
- WP OPSTELPLAATS CENTRAAL VERWARMINGSTOESTEL (WARMTEPOMP)
- BKK ELEKTRISCHE VERWARMING BADKAMER
- WM OPSTELPLAATS WASMACHINE
- WD OPSTELPLAATS WASDROGER
- CM COMBI-MAGNETRON
- AFZ AFZUIGKAP (RECIRCULATIE)
- VW VAATWASSER
- B BOILER
- AFZUIGING IN TOILET, BADKAMER, KEUKEN, TECHNISCHE RUIMTE, NABIJ OPSTELLING WM EN WD
- A PLAFOND-AFVOERPUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- A MUUR-AFVOER/OVERSTROOM PUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- BRG GRONDKABEL T.B.V. BUITENBERGING
- BK BUITENKRAAN MET GEVELKOM
- GAASHEKWERK 1,8M HOOG MET HEDERA (waar aangegeven dmv tekst)

WANDEN:

- BUITENMETSELWERK (ENKELZIJDIG SCHOONWERK)
- PREFAB BETON
- HOUTSKELETBOUW (HSB)
- ISOLATIE
- GASBETON G4/800
- GASBETON G5/800
- GASBETON INCL. TEGELWERK
- T.P.V. BADKAMER TOT OK. PLAFOND
- T.P.V. TOILET CA1250+VL.

OVERIGEN:

- P : PARKEERPLAATS
- NESTKASTEN
- BW : BORSTVERINGSHOOGTE
- ZW : ZONWERING

De gevels zijn ter indicatie voorzien van kleur; hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.
Perceelen kunnen per bouwnummer afwijken.



GEVELAANZICHTEN, PLATTEGRONDEN, DOORSNEDE EN SITUATIE

PROJECT	35 WONINGEN HAAGTUINEN MOLENSCHOT
ONDERDEEL	HOEKWONING - TYPE LAURIER
SCHAAL	1:50/1:100/1:200
DATUM	29-04-2025
FASE	VERKOOP
FORMAAT	A1

BLADNUMMER: VK-01



Van der Heijden Bouw- en ontwikkeling B.V.
Industriepark 8 T (0496) 46 18 55
Postbus 52 E info@vd-heijden.nl
5374 ZH Schaijk I www.vd-heijden.nl



deze tekening niet zonder schriftelijke toestemming reproduceren, noch aan derden ter inzage geven.

BEGANE GROND

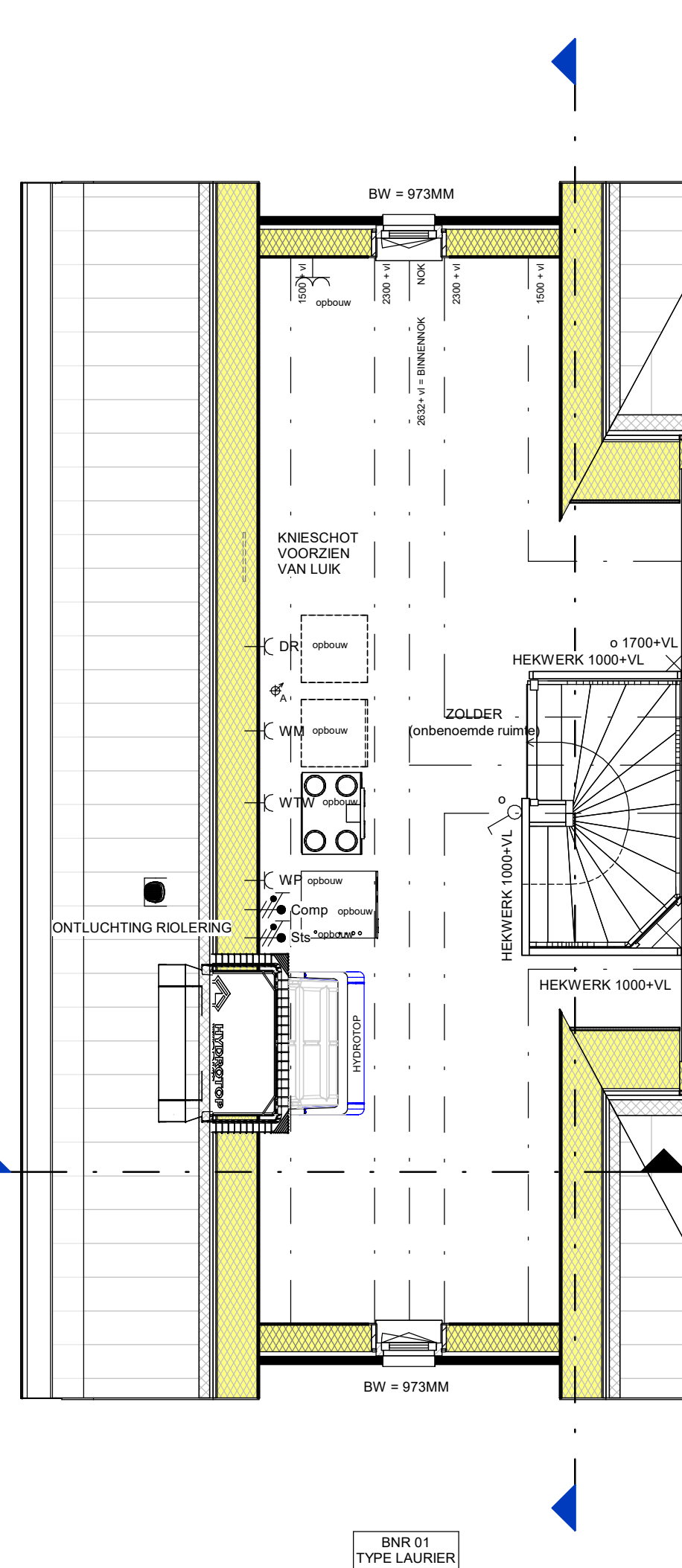
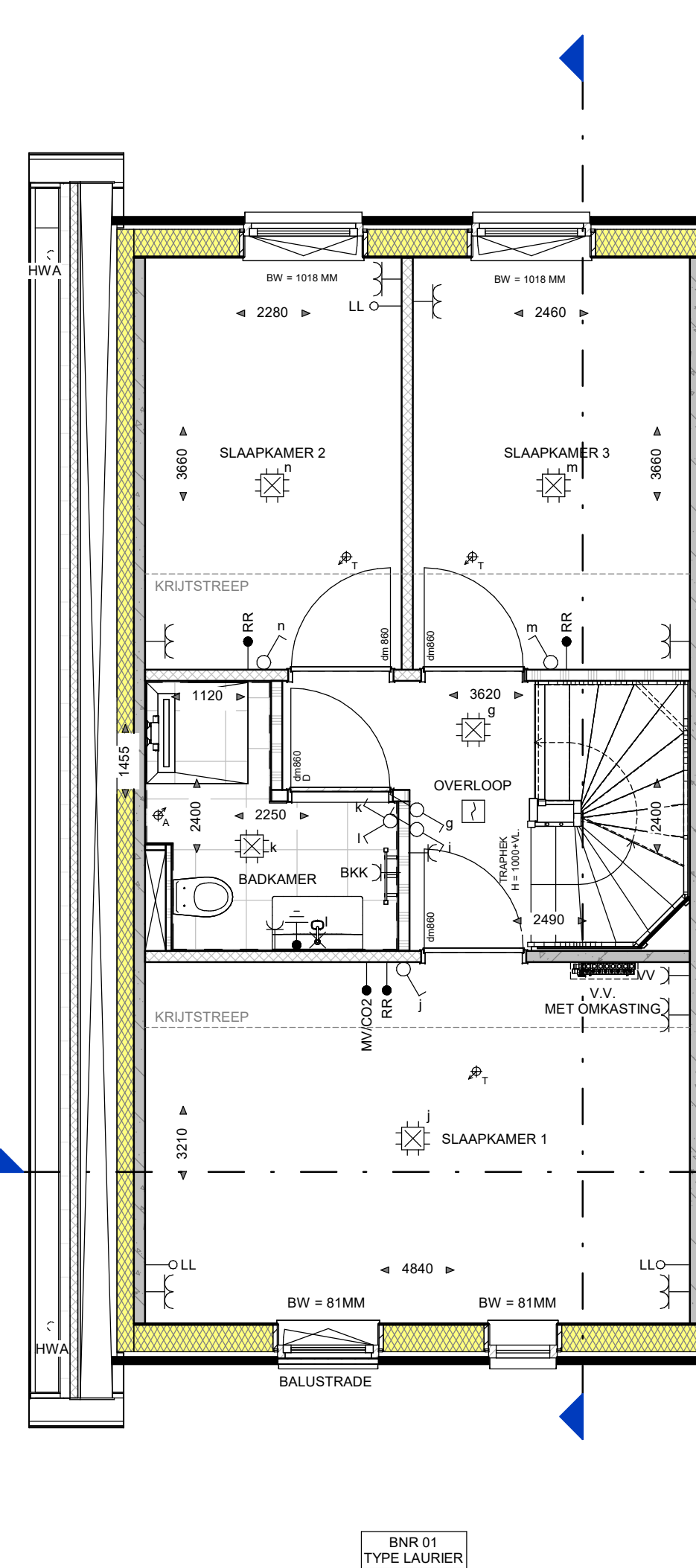
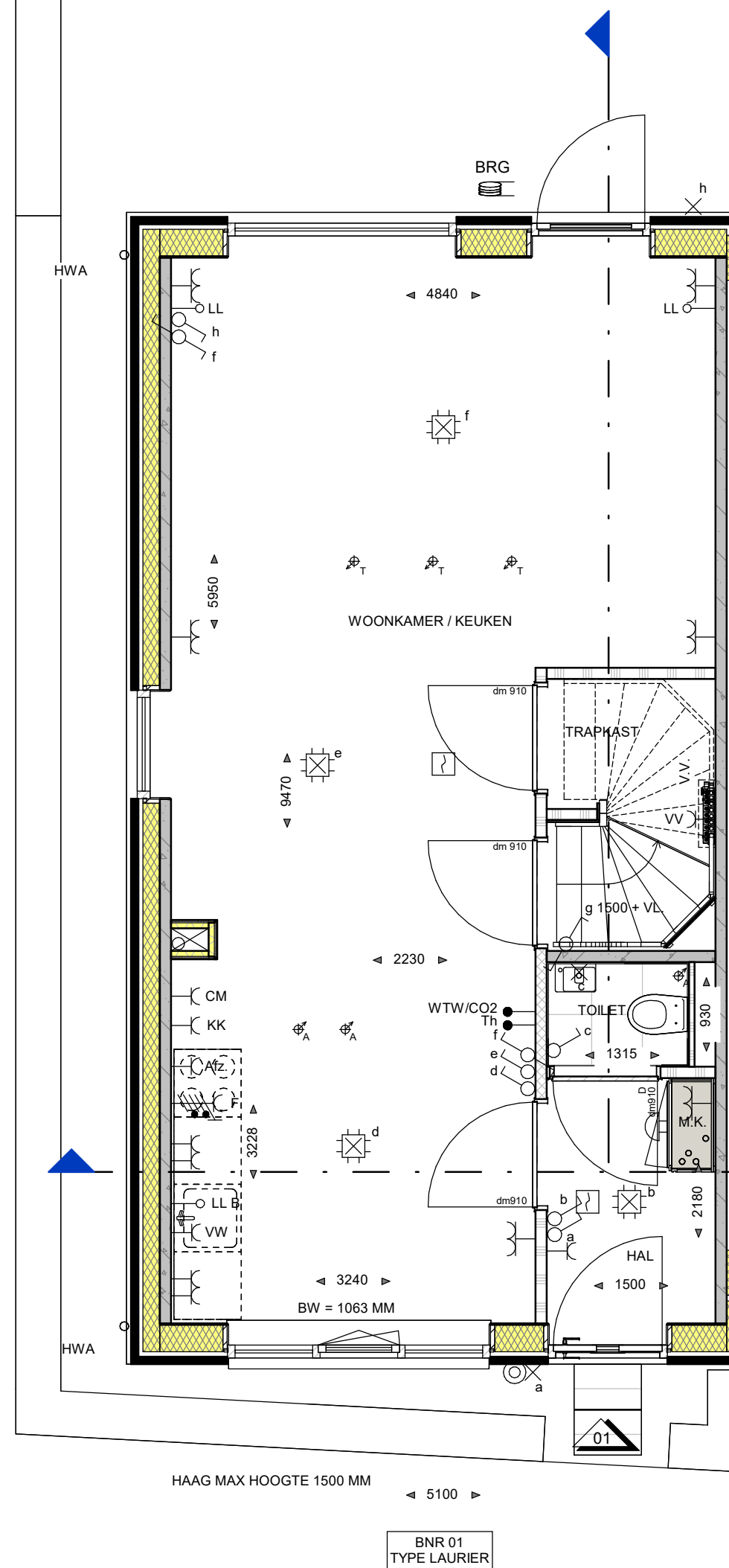
schaal 1 : 50

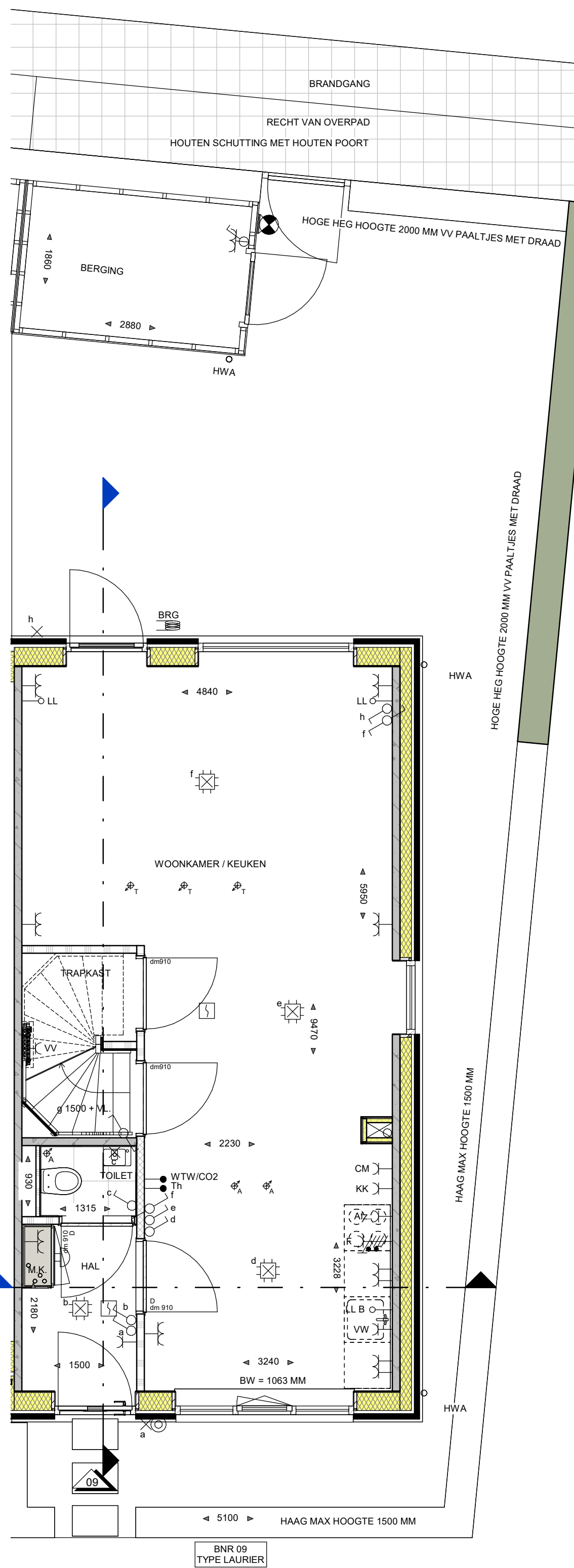
EERSTE VERDIEPING

schaal 1 : 50

TWEDE VERDIEPING

schaal 1 : 50





BEGANE GROND

schaal 1 : 50



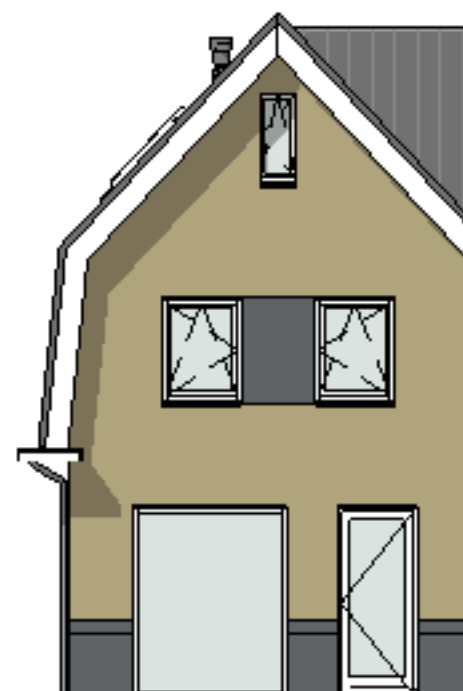
VOORGEVEL

schaal 1 : 100



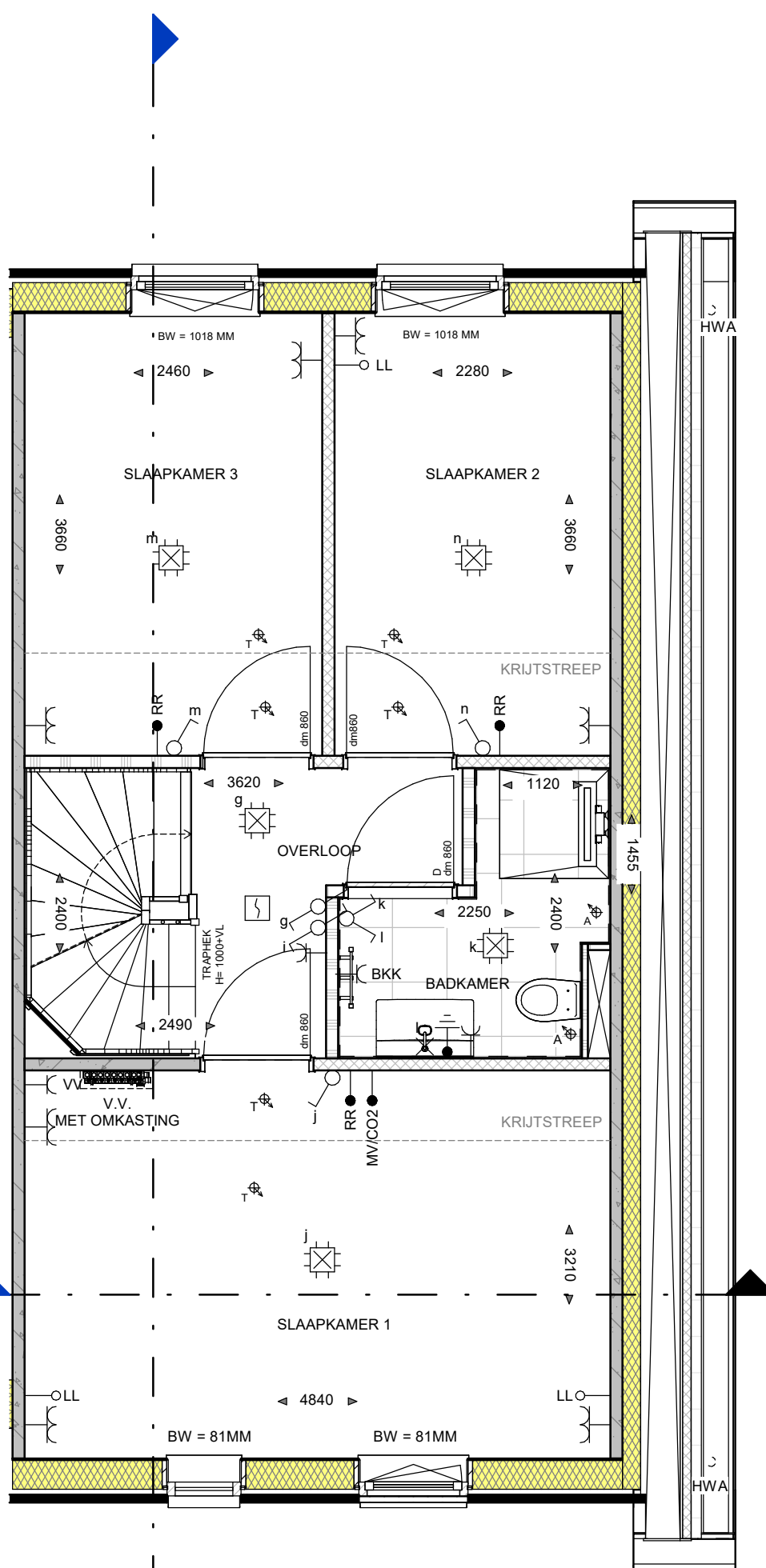
RECHTER ZIJEVEL

schaal 1 : 100



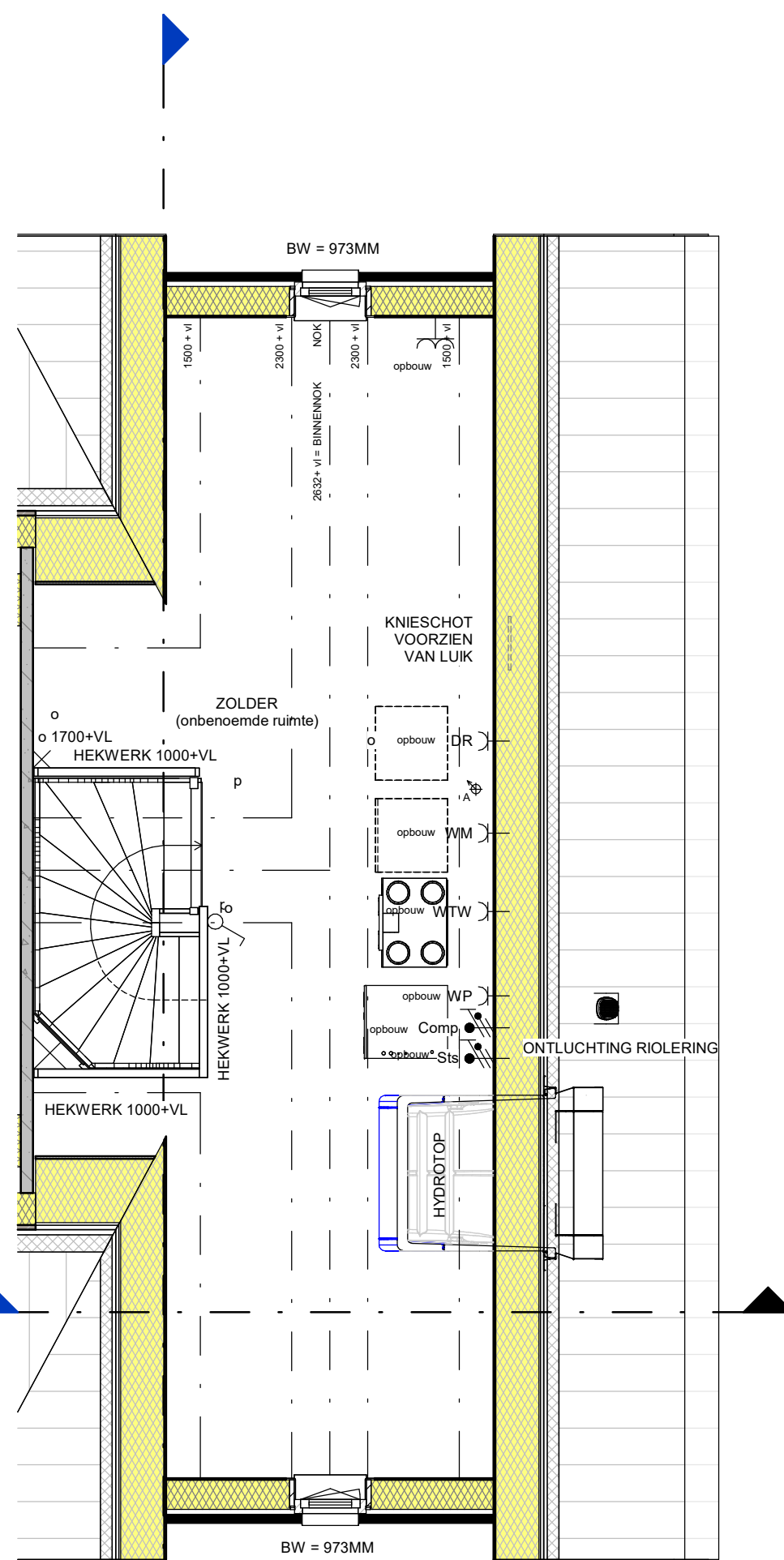
ACHTERGEVEL

schaal 1 : 100



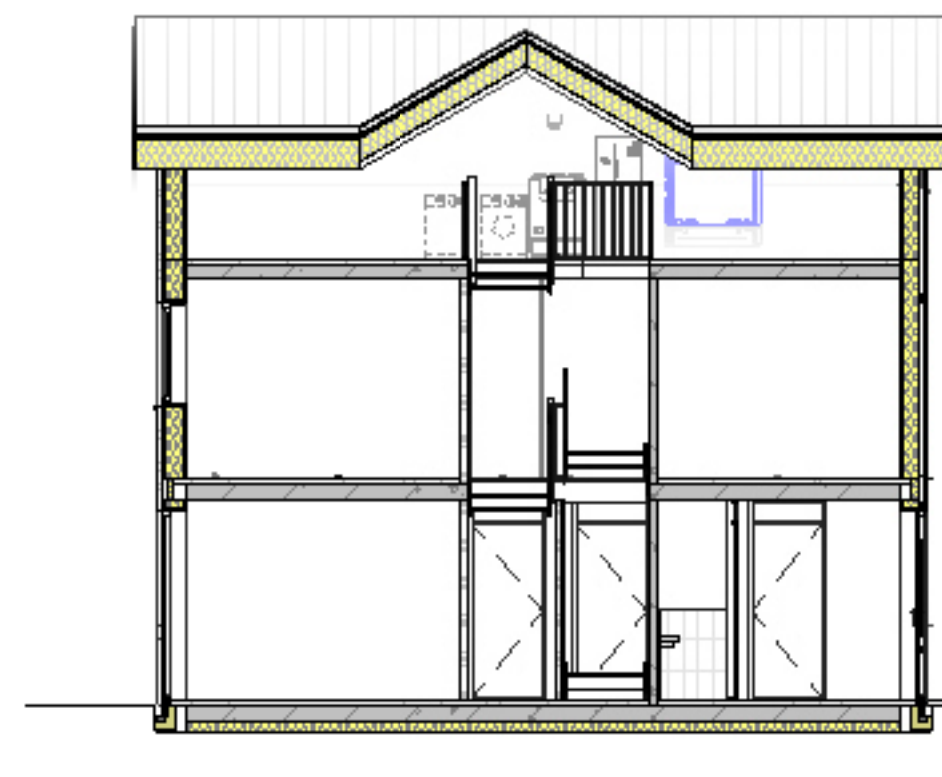
EERSTE VERDIEPING

schaal 1 : 50



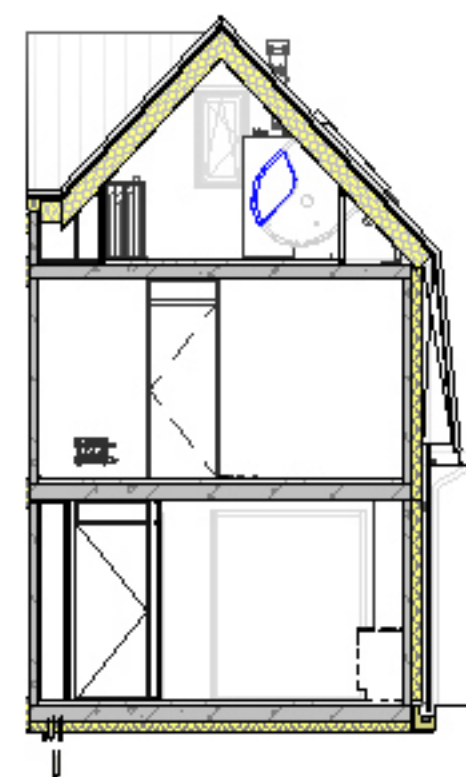
TWEDE VERDIEPING

schaal 1 : 50



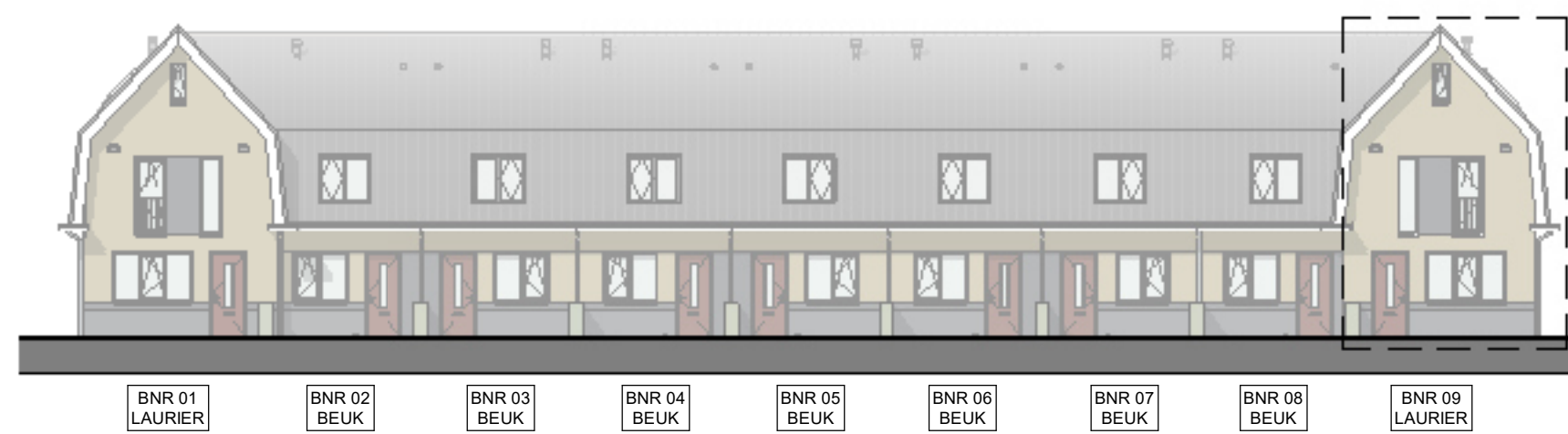
DOORSNEDE

schaal 1 : 100



DOORSNEDE

schaal 1 : 100



STRAATBEELD

schaal 1 : 200

RENVOOI INSTALLATIES:

- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR
- SERIESCHAKELAAR
- WISSELSCHAKELAAR
- KRUISCHAKELAAR
- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAAL)
- WISSELSCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAAL)
- ENKELE WCD MET RANDAARDE
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HORIZONTALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (VERTICALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HALF-OPBOUW)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (SPATWATERDICHT)
- WCD 2X230 VOLT (PERILEX T.B.V. FORNUIS)
- WCD 2X230 VOLT (PERILEX T.B.V. WARMTEPOMP)
- AANSLUITPUNT 230 VOLT (HOOFDBEDIENING WTW)
- AANSLUITPUNT THERMOSTAAT
- AANSLUITPUNT RUIMTEREGELING (BIJ WARMTEPOMP)
- AANSLUITPUNT WTW
- AANSLUITPUNT CO₂-MELDER
- AANSLUITPUNT LOZE LEIDING (V.Z.V. CONTROLEERAAD)
- WANDLICHTPUNT
- PLAFONDLICHTPUNT
- ROOKMELDER
- E-RADIATOR
- BELDRUKKER
- SCHIEL
- CAP
- CENTRAAL AARDPUNT
- ELEKTRISCHE RADIATOR + ENKELE WCD MET RANDAARDE
- VV VERDELER VLOERVERWARMING
- AANSLUITPUNTEN HYDROTOP
- CIRCA MATEN IN MM
- ZB BINNENKOZIJN ZONDER BOVENLICHT
- dm ... DAGMAAT IN MM (tussen kozijnstijlen)
- OMV OPSTELPLAATS OMVORMER PV-PANELEN
- WP OPSTELPLAATS CENTRAAL VERWARMINGSTOESTEL (WARMTEPOMP)
- BKK ELEKTRISCHE VERWARMING BADKAMER
- WM OPSTELPLAATS WASMACHINE
- WD OPSTELPLAATS WASDROGER
- CM COMBI-MAGNETRON
- AFZ AFZUIGKAP (RECIRCULATIE)
- VW VAATWASSER
- B BOILER
- AFZUIGING IN TOILET, BADKAMER, KEUKEN, TECHNISCHE RUIMTE, NABIJ OPSTELLING WM EN WD
- A PLAFOND-AFVOERPUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- A MUUR-AFVOER/OVERSTROOM PUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- BRG GRONDKABEL T.B.V. BUITENBERGING
- BK BUITENKRAAN MET GEVELKOM
- GAASHEKWERK 1,8M HOOG MET HEDERA (waar aangegeven dmv tekst)

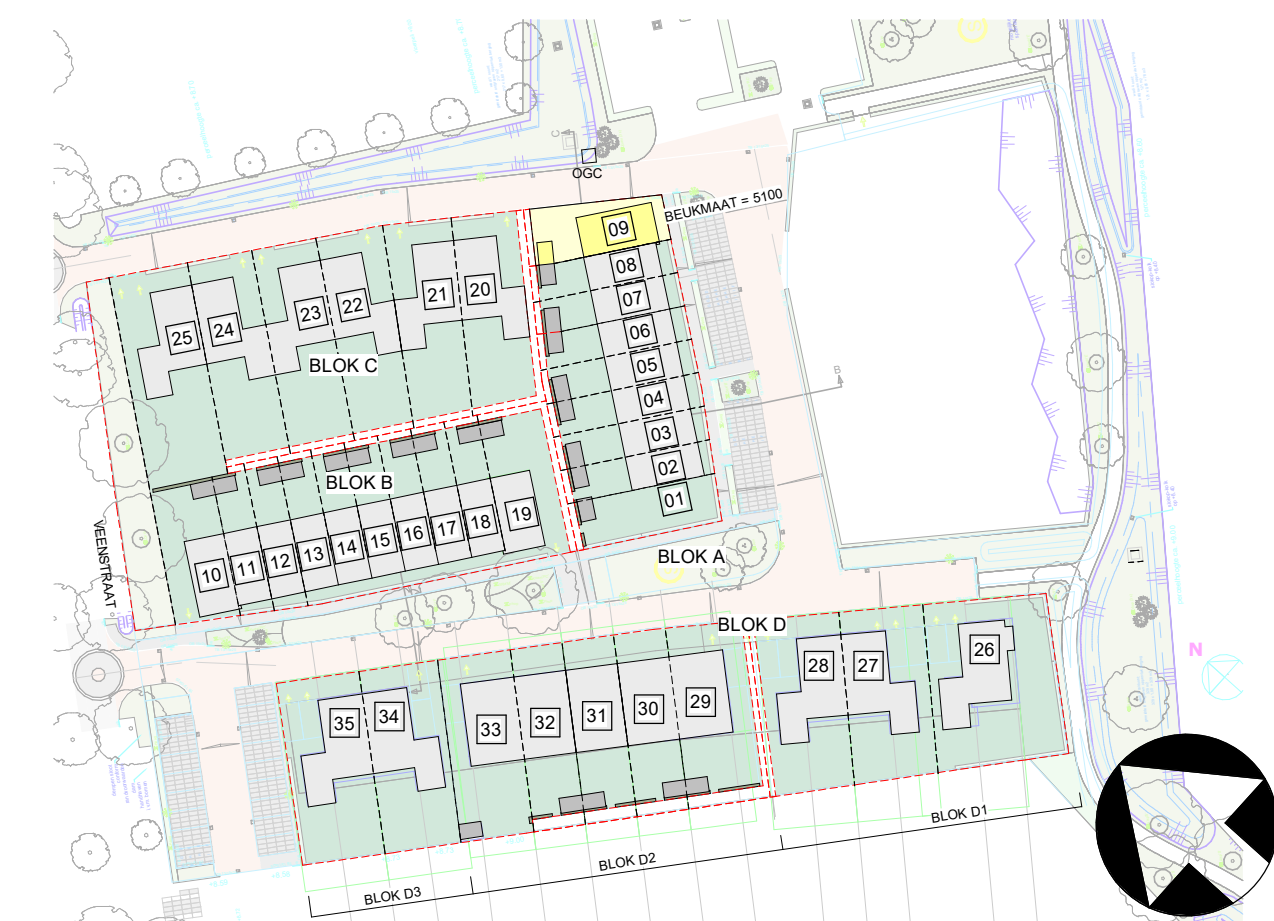
WANDEN:

- BUITENMETSELWERK (ENKELZIJDIG SCHOONWERK)
- PREFAB BETON
- HOOTSKELETBOUW (HSB)
- ISOLATIE
- GASBETON G4/800
- GASBETON G5/800
- GASBETON INCL. TEGELWERK
- T.P.V. BADKAMER TOT OK. PLAFOND
- T.P.V. TOILET CA1250+VL

OVERIGEN:

- P : PARKEERPLAATS
- NESTKASTEN
- BW : BORSTWERINGSHOOGTE
- ZW : ZONWERING

De gevels zijn ter indicatie voorzien van kleur; hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.
Perceelen kunnen per bouwnummer afwijken.



GEVELAANZICHTEN, PLATTEGRONDEN, DOORSNEDE EN SITUATIE

PROJECT	35 WONINGEN HAAGTUINEN MOLENSCHOT
ONDERDEEL	HOEKWONING - TYPE LAURIER
SCHAAL	1:50/1:100/1:200
DATUM	29-04-2025
FASE	VERKOOP
FORMAAT	A0

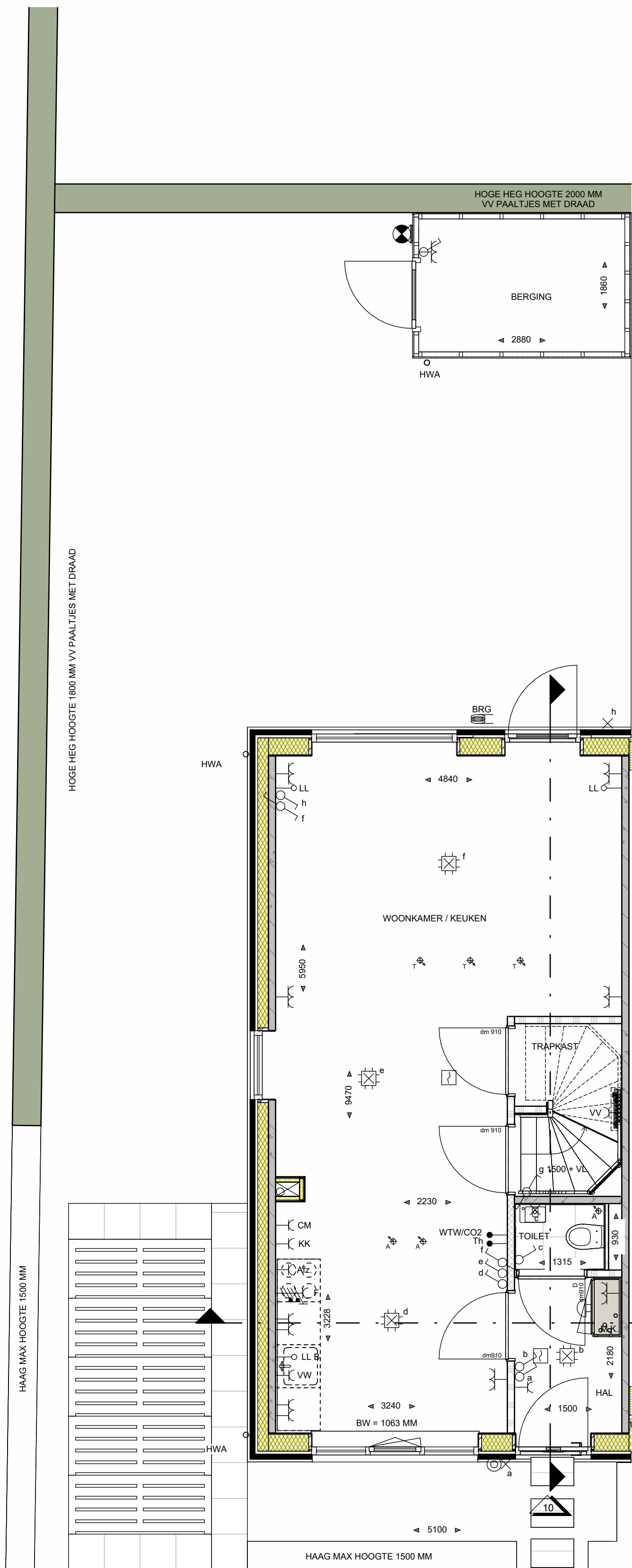
BLADNUMMER: VK-BNR-09



Van der Heijden Bouw- en ontwikkeling B.V.
Industriepark 8
Postbus 52
5374 ZH Schaijk
T (0486) 46 18 55
E info@vd-heijden.nl
www.vd-heijden.nl

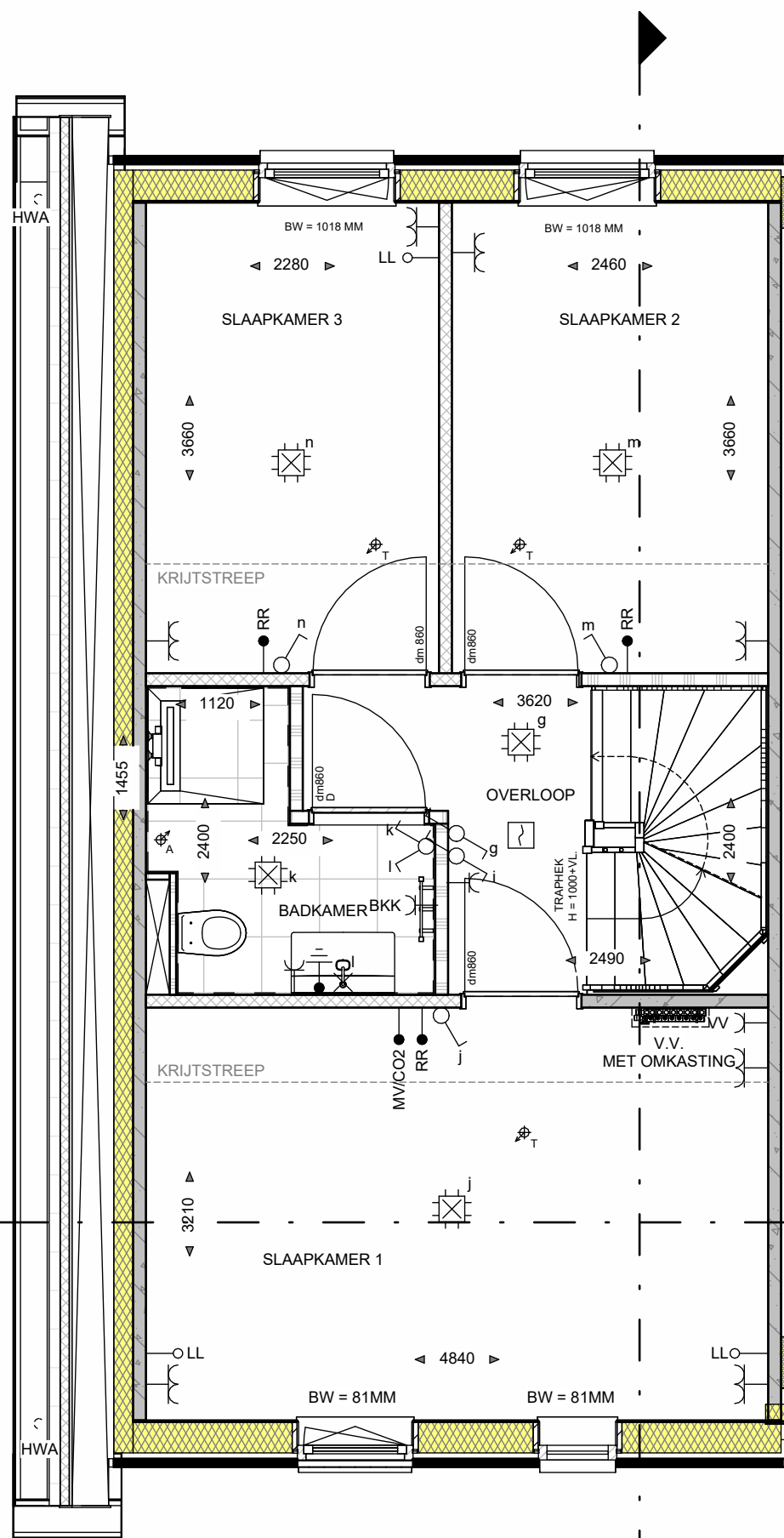


deze tekening niet zonder schriftelijke toestemming reproduceren, noch aan derden ter inzage geven.



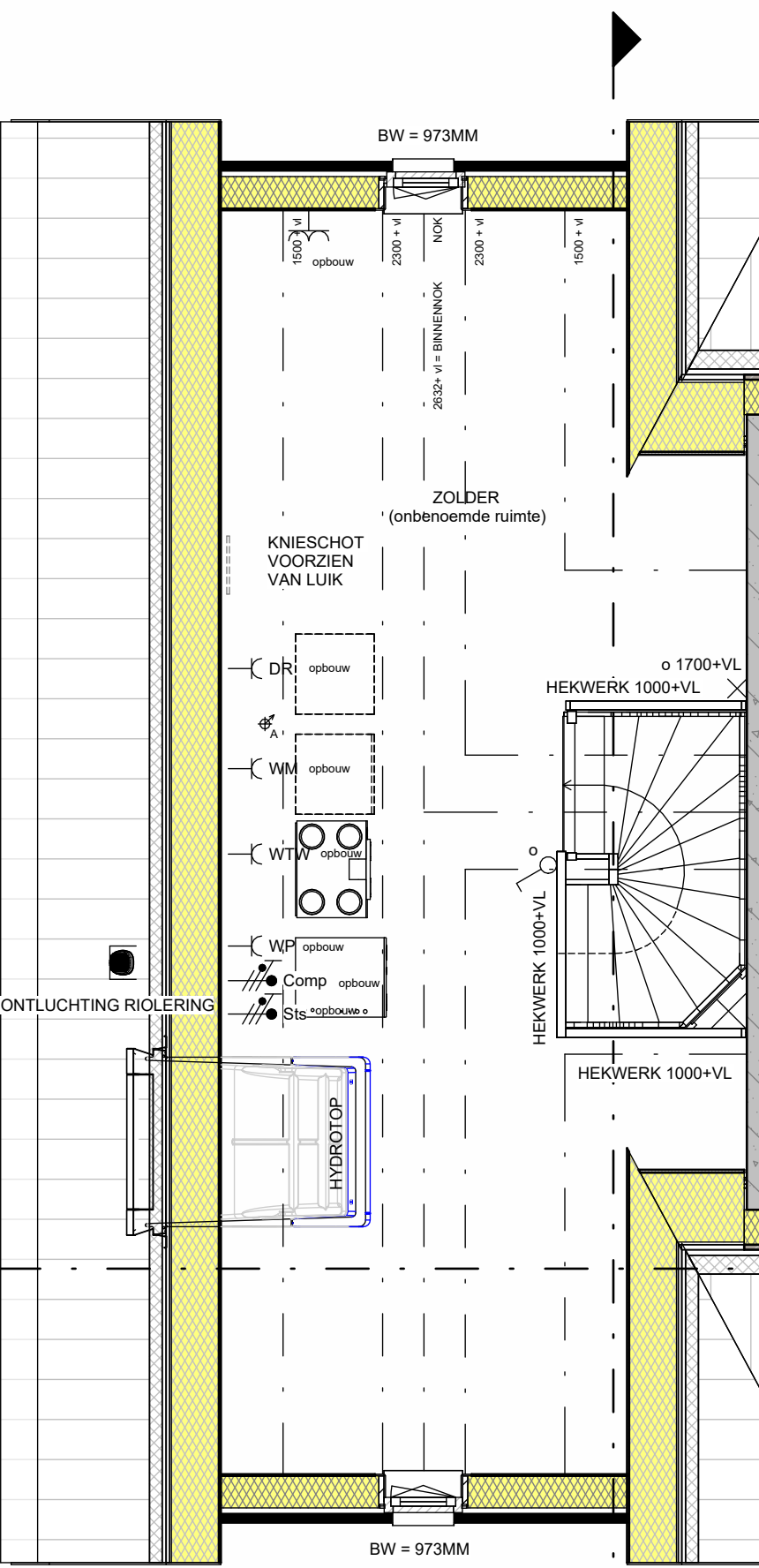
BEGANE GROND

schaal 1 : 50



EERSTE VERDIEPING

schaal 1 : 50



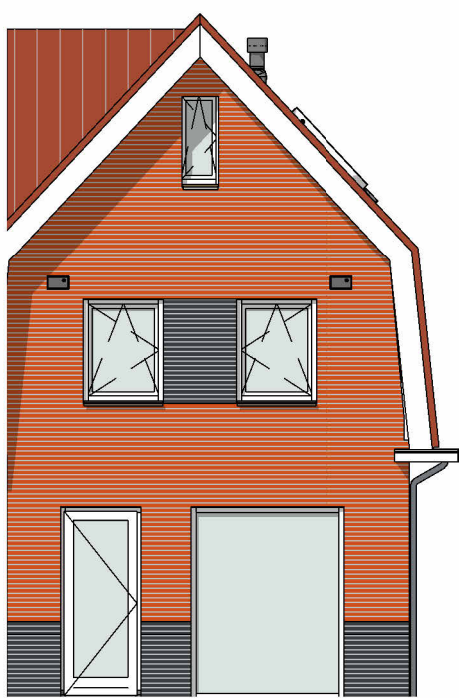
TWEDE VERDIEPING

schaal 1 : 50



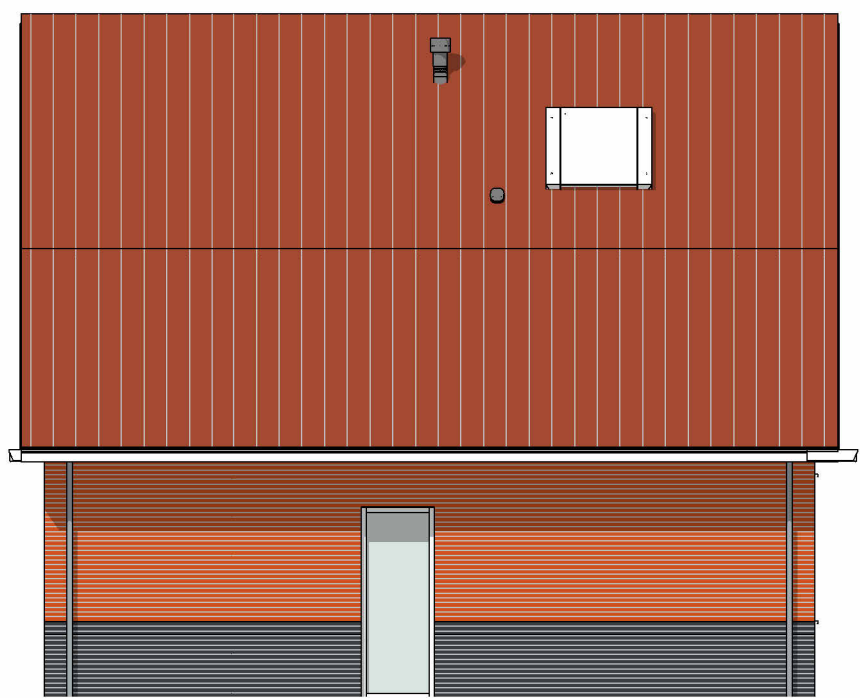
VOORGEVEL

schaal 1 : 100



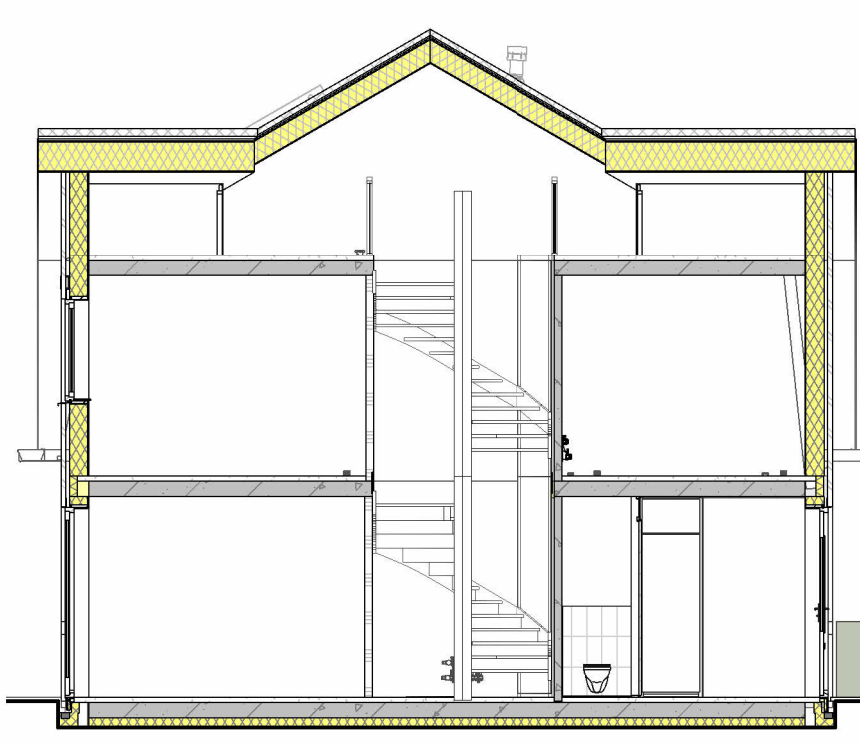
ACHTERGEVEL

schaal 1 : 100



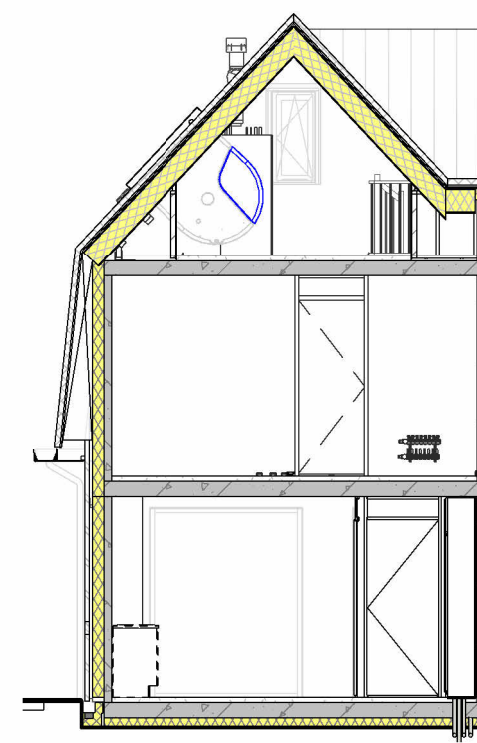
LINKER ZIJGEVEL

schaal 1 : 100



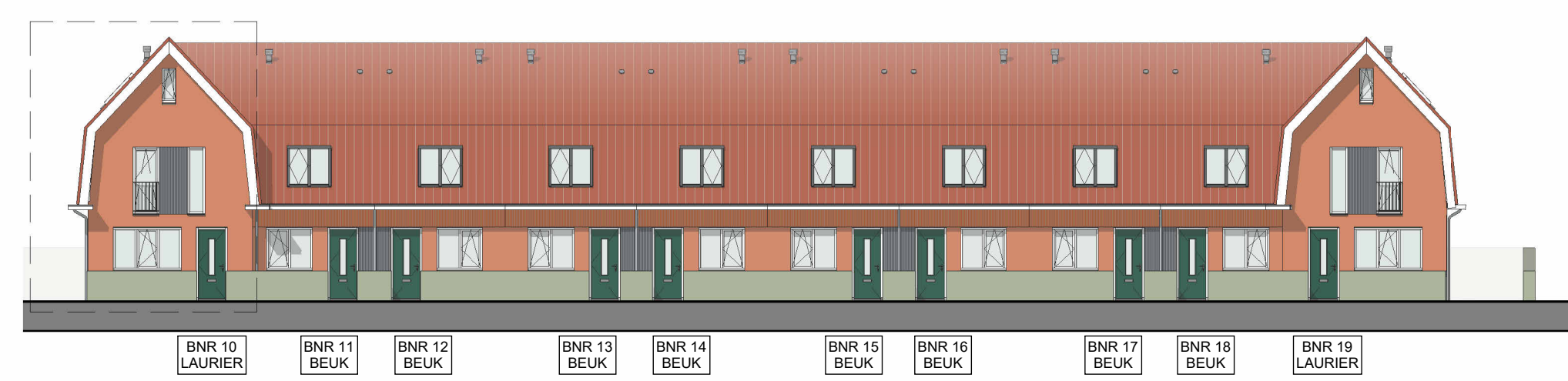
DOORSNEDE

schaal 1 : 100



DOORSNEDE

schaal 1 : 100



STRAATBEELD

schaal 1 : 200

RENVOOI INSTALLATIES:

- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR
- SERIESCHAKELAAR
- WISSELSCHAKELAAR
- KRUISCHAKELAAR
- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAAL)
- WISSELSCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAAL)
- ENKELE WCD MET RANDAARDE
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HORIZONTALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (VERTICALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HALF-OPBOUW)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (SPATWATERDICHT)
- WCD 2X230 VOLT (PERILEX T.B.V. FORNUIS)
- WCD 2X230 VOLT (PERILEX T.B.V. WARMTEPOMP)
- AANSLUITPUNT 230 VOLT (HOOFDBEDIENING WTW)
- AANSLUITPUNT THERMOSTAAT
- AANSLUITPUNT RUIMTEREGELING (BIJ WARMTEPOMP)
- AANSLUITPUNT WTW
- AANSLUITPUNT CO₂-MELDER
- AANSLUITPUNT LOZE LEIDING (V.Z.V. CONTOLEDRAAD)
- WANDLICHTPUNT
- PLAFONDLICHTPUNT
- ROOKMELDER
- E-RADIATOR
- BELDRUKKER
- SCHEL
- CAP
- CENTRAAL AARDPUNT
- ELEKTRISCHE RADIATOR + ENKELE WCD MET RANDAARDE
- VERDELER VLOERVERWARMING
- AANSLUITPUNTEN HYDROTOP
- CIRCA MATEN IN MM
- BINNENKOZIJN ZONDER BOVENLICHT
- DAGMAAT IN MM (tussen kozijnstijlen)
- OPSTELPLAATS OMVORMER PV-PANELEN
- OPSTELPLAATS CENTRAAL VERWARMINGSTOESTEL (WARMTEPOMP)
- ELEKTRISCHE VERWARMING BADKAMER
- OPSTELPLAATS WASMACHINE
- OPSTELPLAATS WASDROGER
- COMBI-MAGNETRON
- AFZ. AFZUIGKAP (RECIRCULATIE)
- VW. VAATWASSER
- B. BOILER
- AFZUIGING IN TOILET, BADKAMER, KEUKEN, TECHNISCHE RUIMTE, NABIJ OPSTELLING WM EN WD
- PLAFOND-AFVOERPUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- MUUR-AFVOER/OVERSTROOM PUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- GRONDKABEL T.B.V. BUITENBERGING
- BK. BUITENKRAAN MET GEVELKOM
- HOUTEN SCHUTTING MET POORT HOOG 1,8M

WANDEN:

- BUITENMETSELWERK (ENKELZIJDIG SCHOONWERK)
- PREFAB BETON
- HOUTSKELETBOUW (HSB)
- ISOLATIE
- GASBETON G4/600
- GASBETON G5/800
- GASBETON INCL. TEGELWERK
- T.P.V. BADKAMER TOT OK. PLAFOND
- T.P.V. TOILET CA1250+VL

OVERIGEN:

- P. PARKEERPLAATS
- NESTKASTEN
- BW. BORSTWERINGSHOOGTE
- ZW. ZONWERING

De gevels zijn ter indicatie voorzien van kleur; hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. Percelen kunnen per bouwnummer afwijken.



GEVELAANZICHTEN, PLATTEGRONDEN, DOORSNEDE EN SITUATIE

PROJECT	35 WONINGEN HAAGTUINEN MOLENSCHOT
ONDERDEEL	HOEKWONING - TYPE LAURIER
SCHAAL	1:50/1:100/1:200
DATUM	29-04-2025
FASE	VERKOOP
FORMAAT	A0

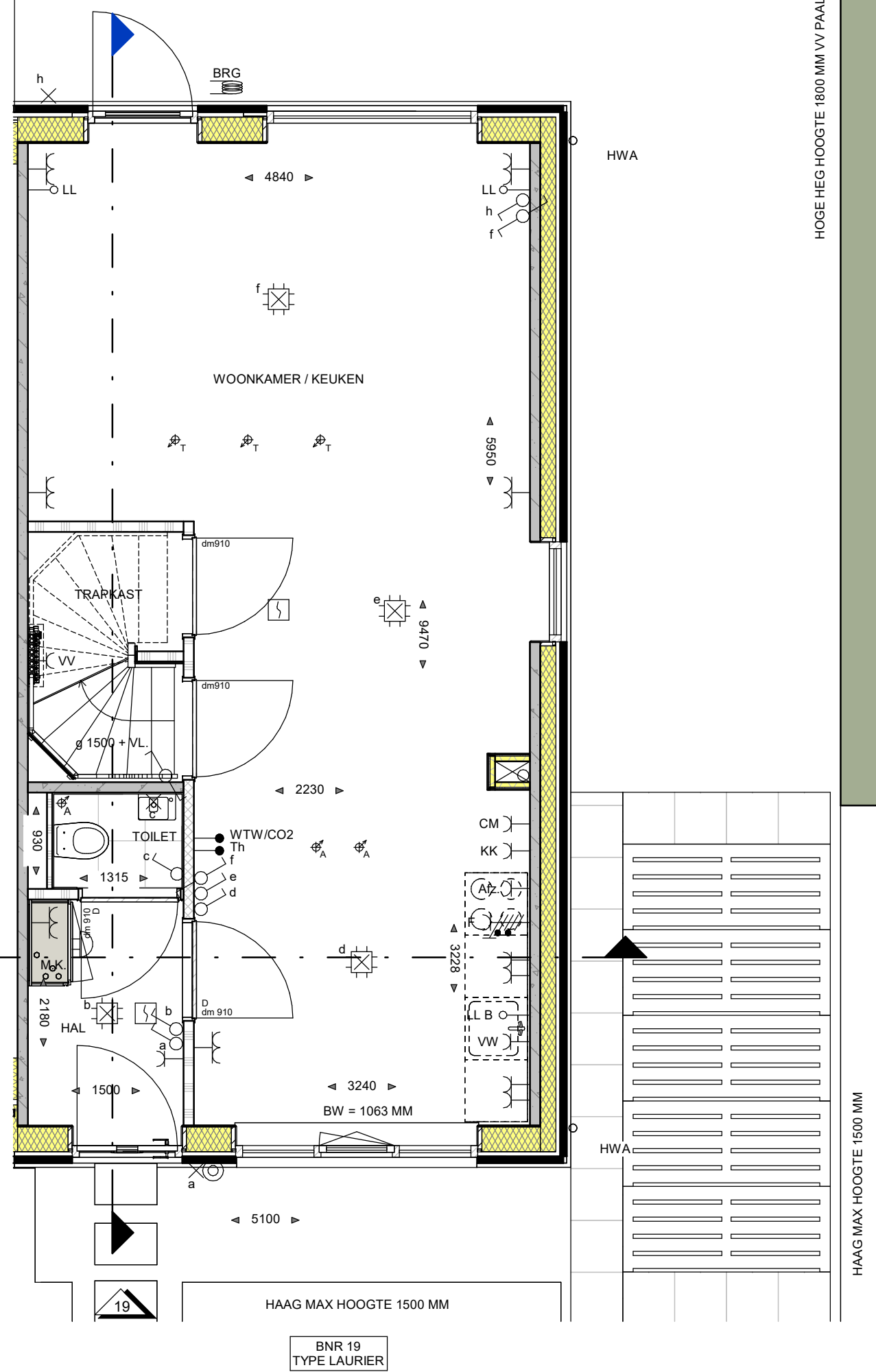
BLADNUMMER: VK-BNR-10



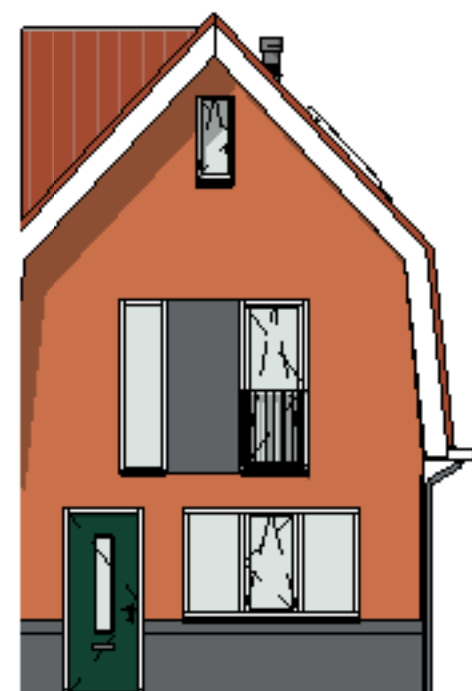
Van der Heijden Bouw- en ontwikkeling B.V.
Industriepark 8
Postbus 52
5374 ZH Schaijk
T (0486) 46 18 55
E info@vd-heijden.nl
www.vd-heijden.nl



deze tekening niet zonder onze schriftelijke toestemming reproduceren, noch aan derden ter inzage geven.



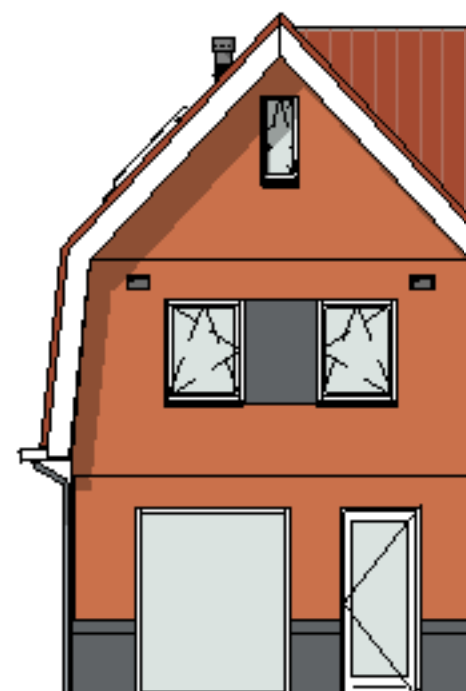
schaal 1 : 50



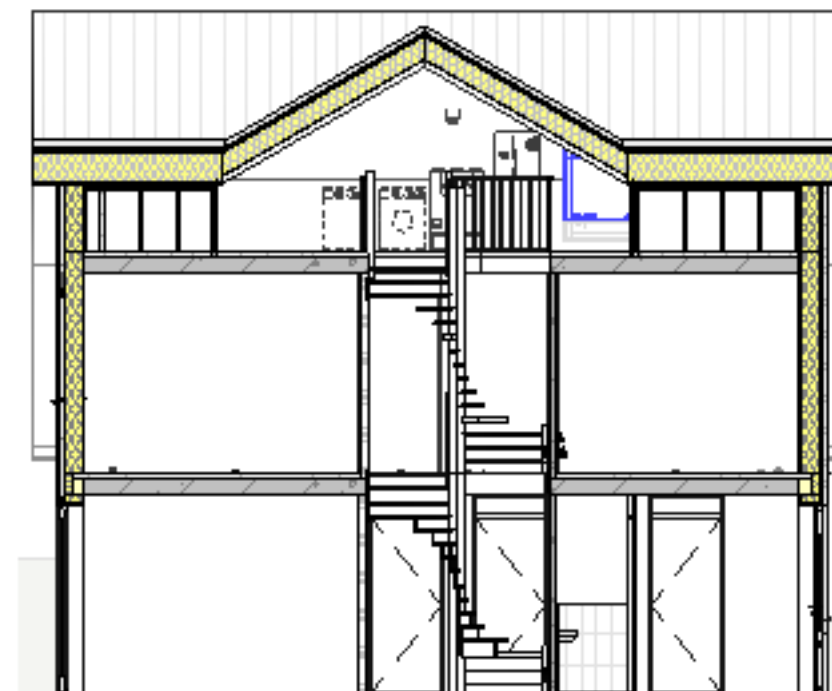
schaal 1 : 100



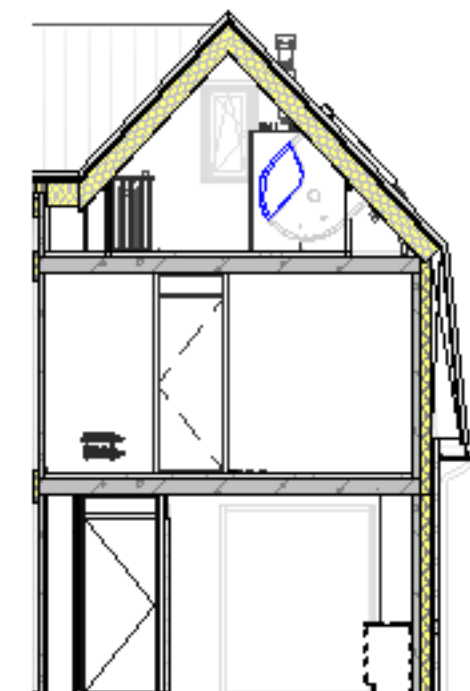
schaal 1 : 100



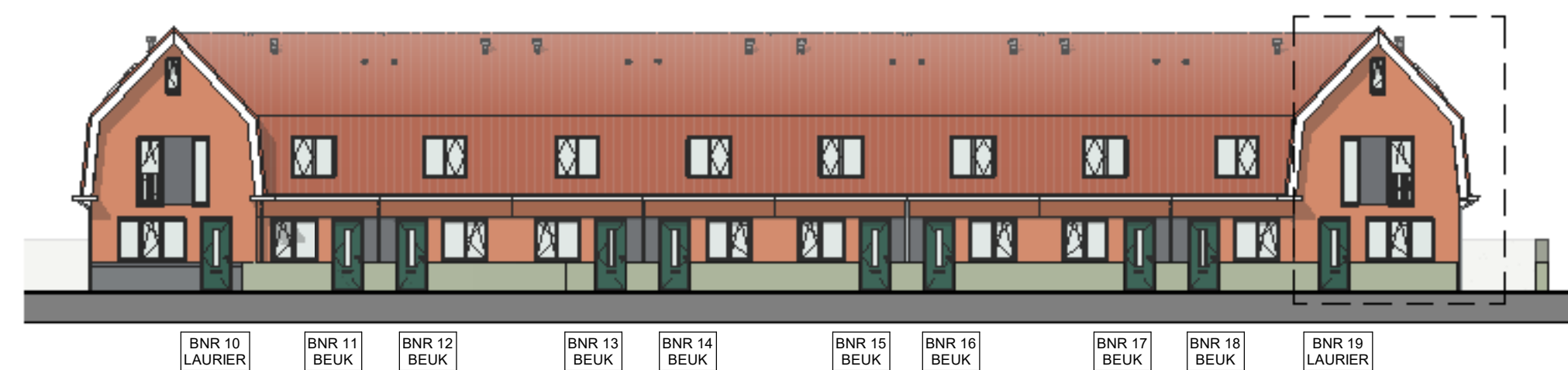
schaal 1 : 100



schaal 1 : 100



schaal 1 : 100



schaal 1 : 200

	ENKELPOLIGE SCHAKELAAR
	SERIESCHAKELAAR
	KRUISCHAKELAAR
	ENKELPOLIGE SCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTALAAL)
	WISSELSCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTALAAL)
	ENKELE WCD MET RANDAARDE
	DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HORIZONTALE MONTAGE)
	DUBBELE WCD MET RANDAARDE (VERTICALE MONTAGE)
	DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HALF-OPBOUW)
	DUBBELE WCD MET RANDAARDE (SPATWATERDICHT)
	WCD 2X230 VOLT (PERILEX T.B.V. FORNUIS)
	WCD 2X230 VOLT (PERILEX T.B.V. WARMTEPOMP)
	AANSLUITPUNT 230 VOLT (HOOFDBEDIENING WTW)
	AANSLUITPUNT THERMOSTAAT
	AANSLUITPUNT RUIMTEREGELING (BIJ WARMTEPOMP)
	AANSLUITPUNT WTW
	AANSLUITPUNT CO ₂ -MELDER
	AANSLUITPUNT LOZE LEIDING (V.Z.V. CONTROLEDRAAD)
	WANDLICHTPUNT
	PLAFONDLICHTPUNT
	ROOKMELDER
	E-RADIATOR
	BELDRUKKER
	SCHEL
	CENTRAAL AARDPUNT
	ELEKTRISCHE RADIATOR + ENKELE WCD MET RANDAARDE
	VERDELER VLOERVERWARMING
	AANSLUITPUNTEN HYDROTOP
	CIRCA MATEN IN MM
ZB	BINNENKOZIJN ZONDER BOVENLICHT
dm ...	DAGMAAT IN MM (tussen kozijnstijlen)
OMV	OPSTELPLAATS OMVORMER PV-PANELEN
WP	OPSTELPLAATS CENTRAAL VERWARMINGSTOESTEL (WARMTEPOMP)
BKK	ELEKTRISCHE VERWARMING BADKAMER
WM	OPSTELPLAATS WASMACHINE
WD	OPSTELPLAATS WASDROGER
CM	COMBI-MAGNETRON
AFZ	AFZUIGKAP (RECIRCULATIE)
VW	VAATWASSER
B	BOILER
AFZUIGING IN TOILET, BADKAMER, KEUKEN, TECHNISCHE RUIMTE, NABIJ OPSTELLING MM EN WD	
	PLAFOND-AFVOERPUNT MECHANISCHE VENTILATIE
	MUUR-AFVOER/OVERSTROOM PUNT MECHANISCHE VENTILATIE
	GRONDKABEL T.B.V. BUITENBERGING
	BUITENKRAAN MET GEVELKOM
	GAASHEKWERK 1,8M HOOG MET HEDERA (waar aangegeven dmv tekst)

- : BUITENMETSELWERK (ENKELZIJDIG SCHOONWERK)
- : PREFAB BETON
- : HOUTSKELETBOUW (HSB)
- : ISOLATIE
- : GASBETON G4/600
- : GASBETON G5/800
- : GASBETON INCL. TEGELWERK:
 - T.P.V. BADKAMER TOT OK. PLAFOND
 - T.P.V. TOILET CA1250+V.L.

P : PARKEERPLAATS
 : NESTKASTEN
 BW : BORSTWERINGSHOOGTE
 ZW : ZONWERING



PROJECT	35 WONINGEN HAAGTUINEN MOLENSCHOT
ONDERDEEL	HOEKWONING - TYPE LAURIER
SCHAAL	1:50/1:100/1:200
DATUM	29-04-2025
FASE	VERKOOP
FORMAAT	A0

BLADNUMMER: VK-BNR-19