

Prijslijst

Houtgaarden



Kavel	Type	Perceelopp.*	Woonopp.	Oriëntatie	Parkeerplaatsen	V.O.N. prijs**
1	Hoogstam	392 m ²	157 m ²	ZO	2	€762.500,-
2	Hoogstam	432 m ²	157 m ²	ZO	2	€760.000,-
3	Hoogstam	634 m ²	157 m ²	W	2	€799.000,-
4	Hoogstam	483 m ²	157 m ²	W	2	€785.000,-
5	Hoogstam	479 m ²	157 m ²	W	2	€775.000,-
6	Hoogstam	474 m ²	157 m ²	W	2	€785.000,-
7	Buithuis	462 m ²	150 m ²	W	2	€735.000,-
8	Hofhuis	318 m ²	150 m ²	W	0	€669.000,-
9	Hofhuis	318 m ²	150 m ²	W	0	€667.500,-
10	Buithuis	467 m ²	150 m ²	W	2	€720.000,-
11	Erfstee	270 m ²	133 m ²	NO	2	€662.500,-
12	Erfstee	257 m ²	133 m ²	NO	2	€657.500,-
13	Erfstee	262 m ²	133 m ²	NO	2	€655.000,-
14	Erfstee	348 m ²	133 m ²	NO	2	€675.000,-
15	Lindehoeve	754 m ²	180 m ²	ZO	2	€1.050.000,-

* Bij de bouwnummers 3 t/m 10 heeft een gedeelte van de kavel de bestemming natuur. Dit gedeelte is weergegeven op de situatietekening en de verkooptekeningen. De oppervlakte van de gezamenlijke natuurontwikkeling in de achterzijde van het plan is niet meegenomen in deze berekening.

** De prijzen zijn vrij op naam, dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen:

- De grondkosten en de bouwkosten
- De leges van de bouwvergunning
- De kosten van het garantiecertificaat
- Het honorarium van de architect en de constructeur
- Verkoop- en notariskosten
- De (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering
- De B.T.W. (thans 21%)

Niet in de koopsom zijn inbegrepen:

- Eventueel meer-/minderwerk
- Kosten met betrekking tot het afsluiten van de hypotheek
- Grond- en bouwrente en renteverlies bij latere aanvang bouw.

d.d. 02-04-2026