

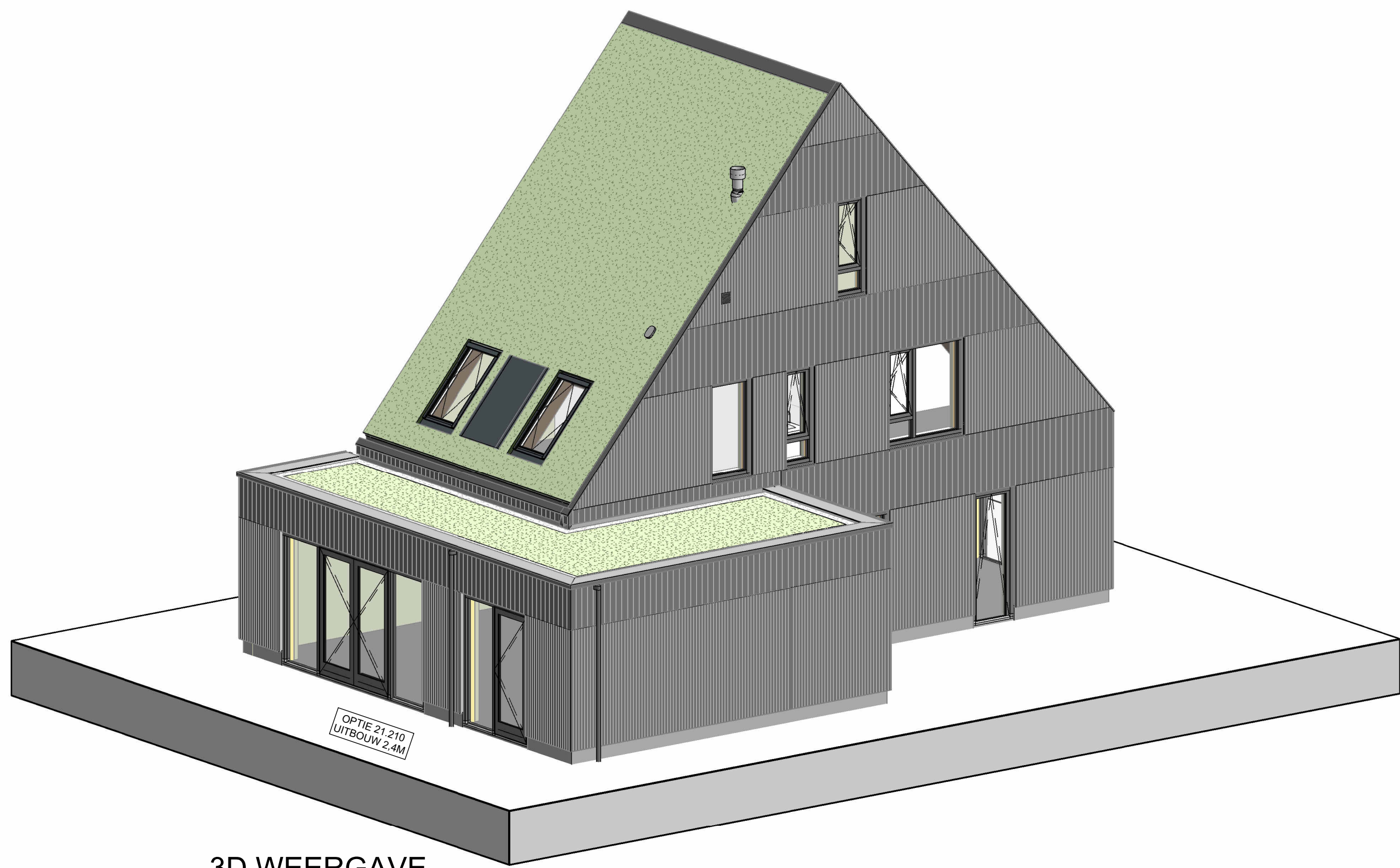


Optietekening type De Hoogstam

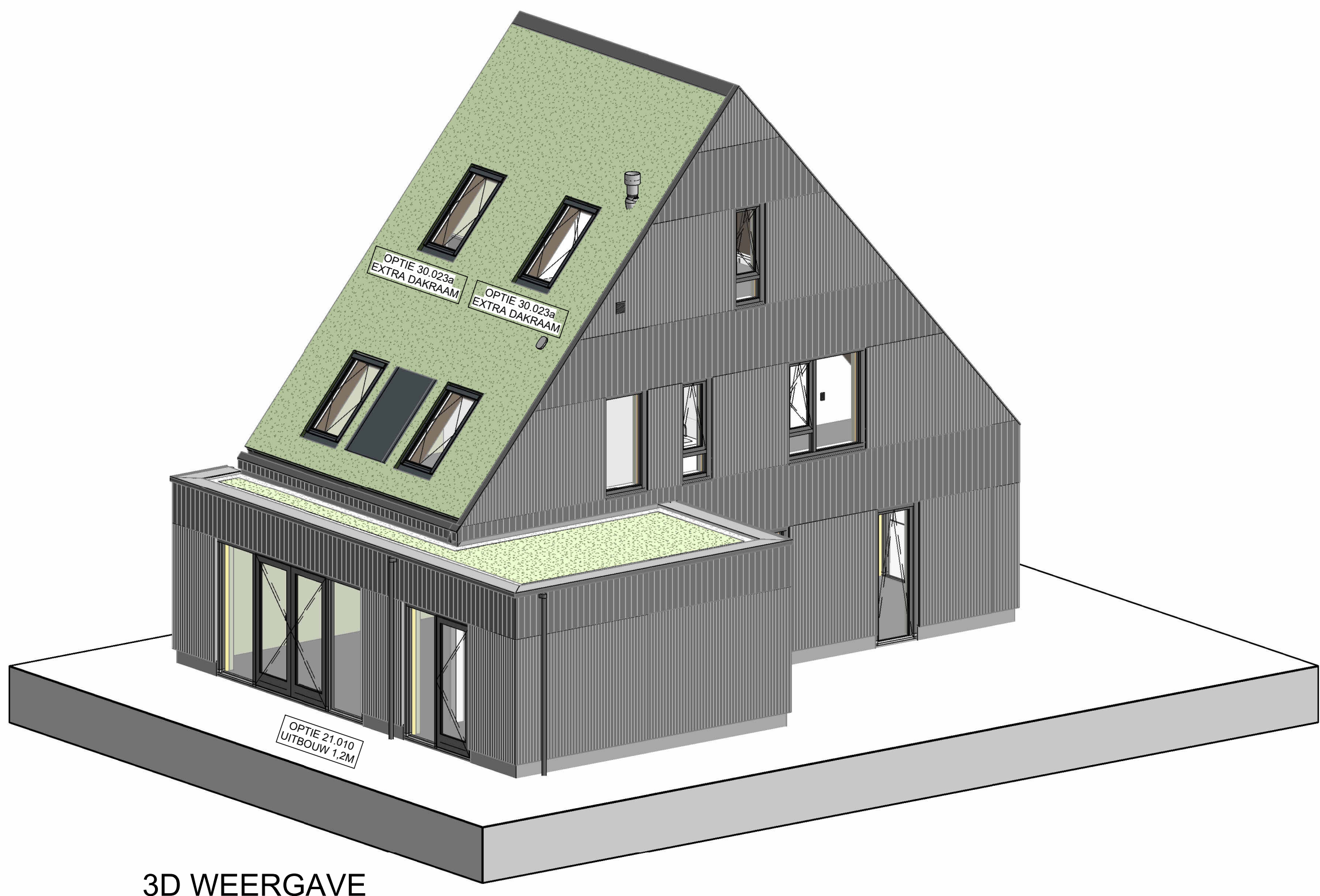
denieuweerven.nl

HOUTGAARDEN IS
ONDERDEEL VAN

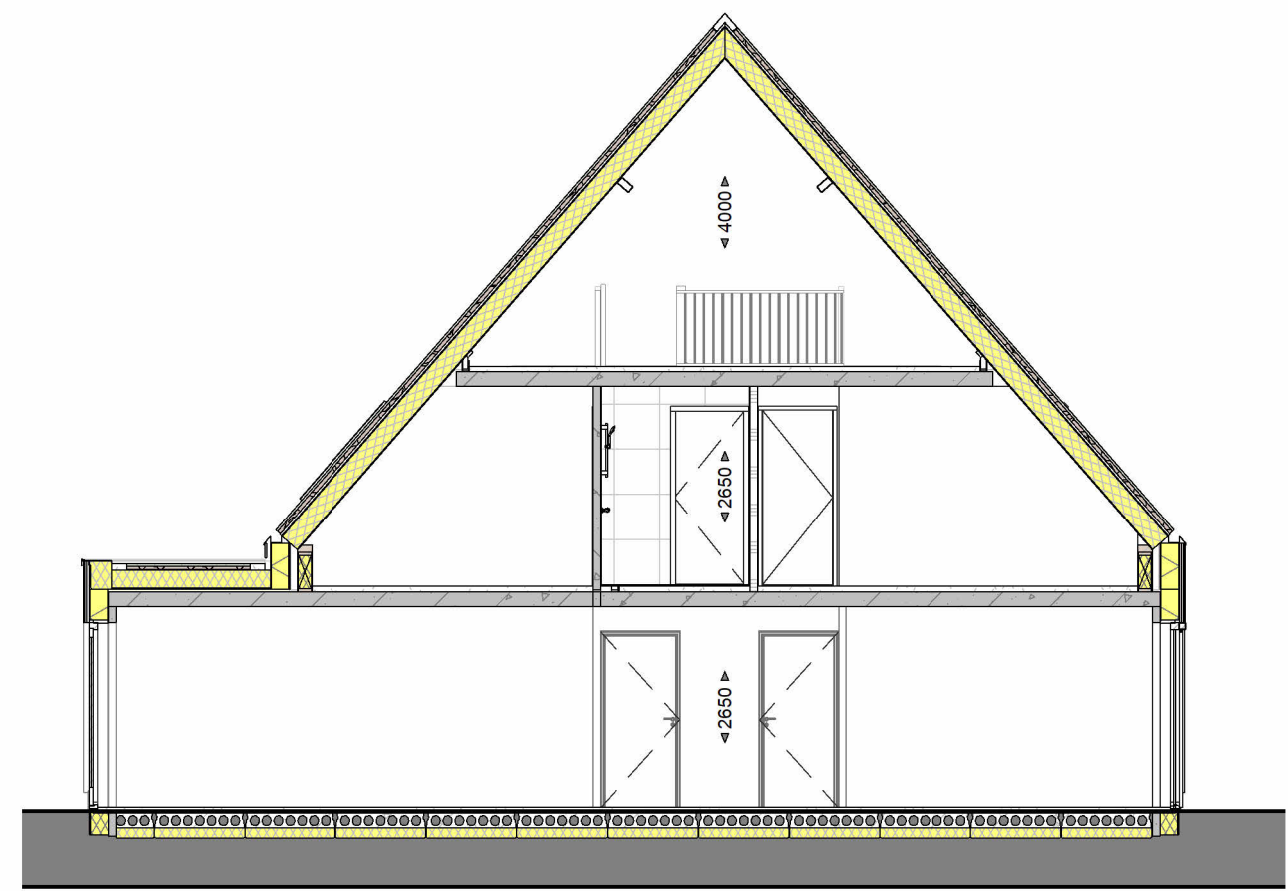
de
**nieuwe
erven**



3D WEERGAVE

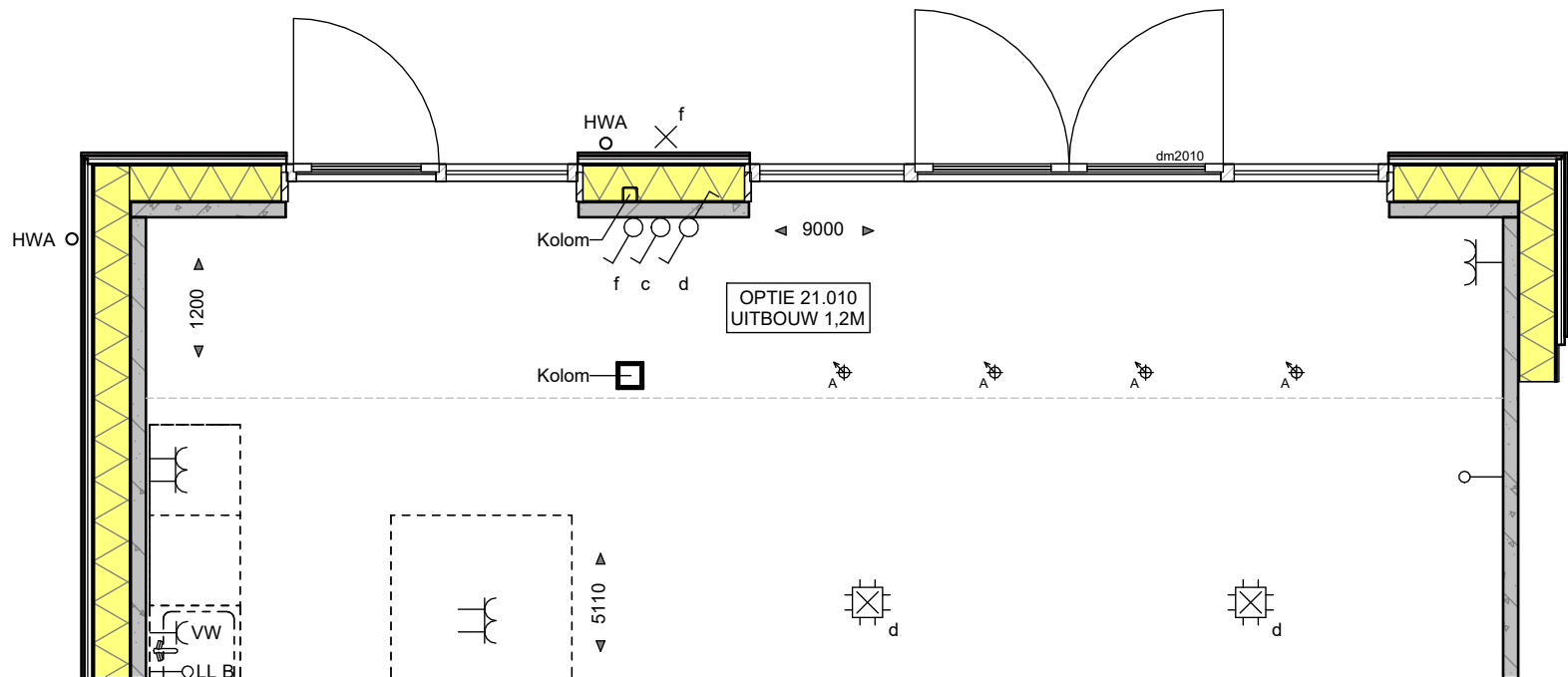


3D WEERGAVE



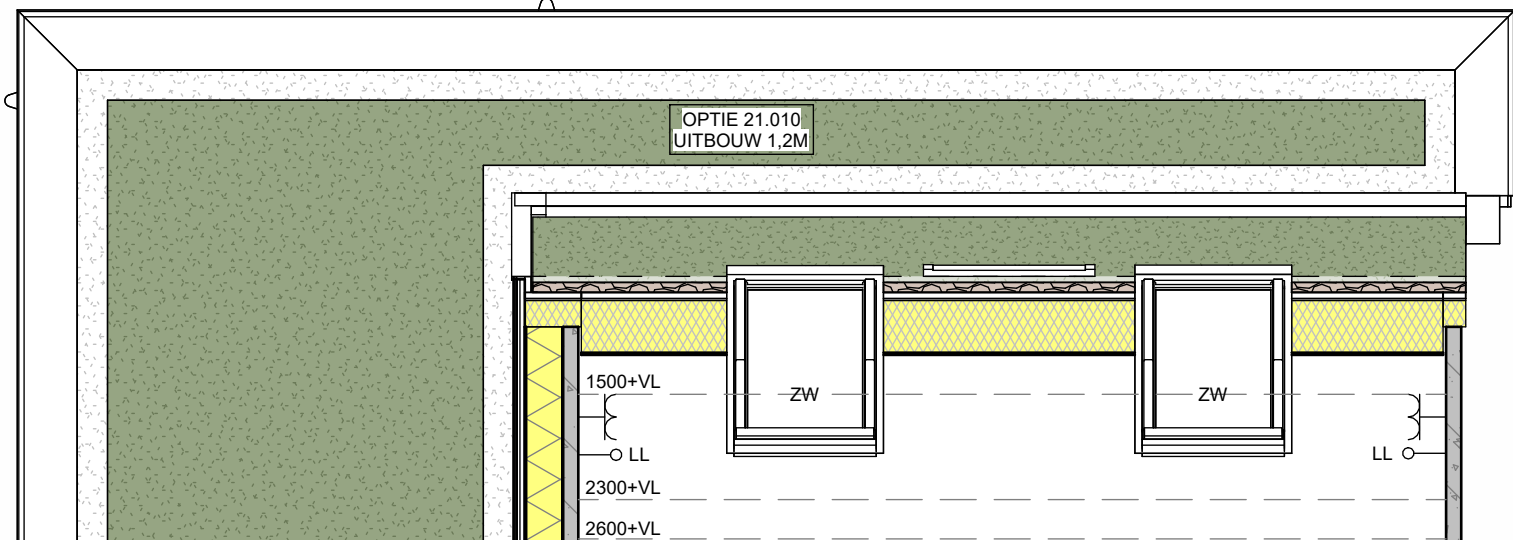
DOORSNEDE

schaal 1:100



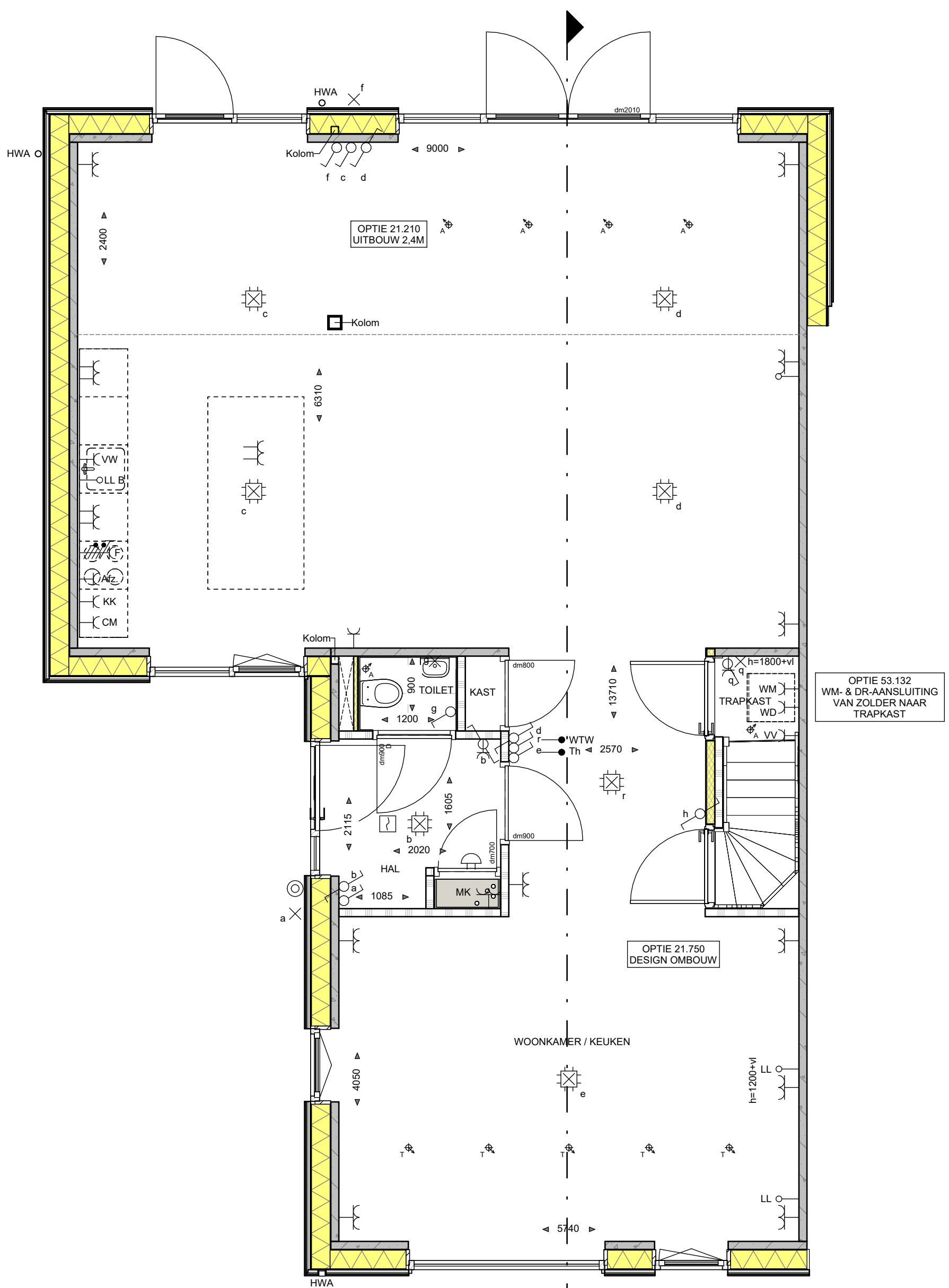
BEGANE GROND

schaal 1:50



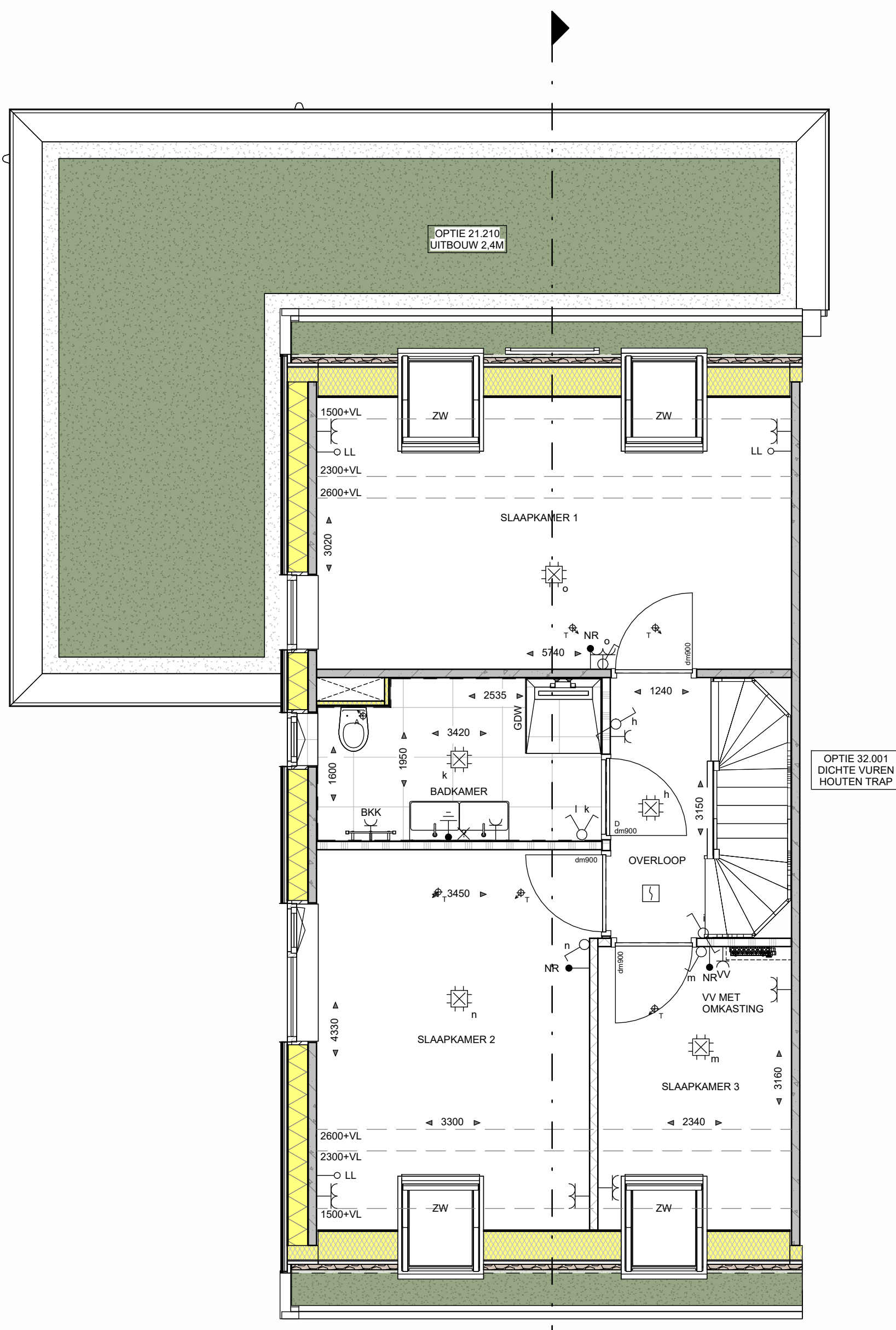
EERSTE VERDIEPING

schaal 1:50



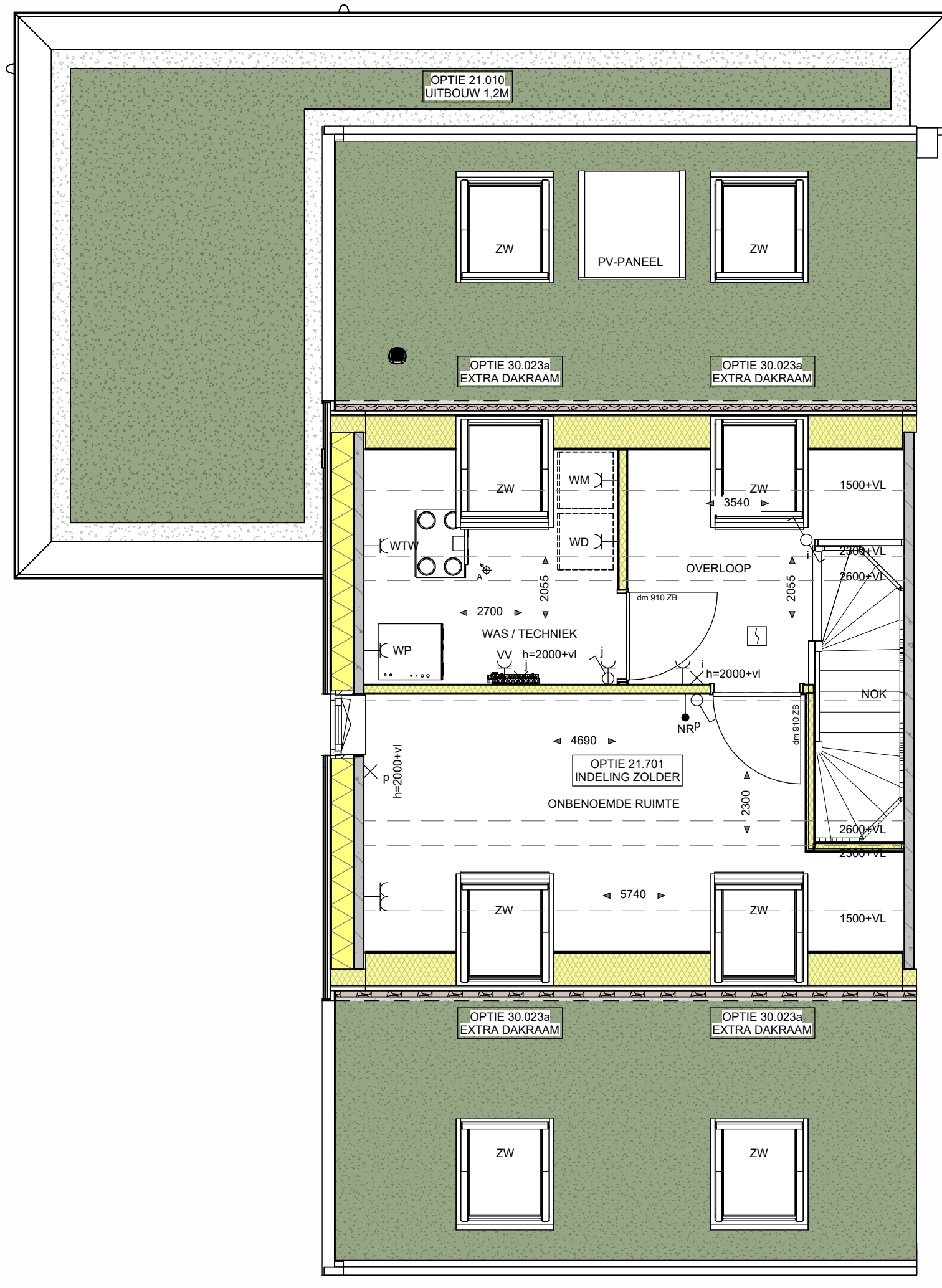
BEGANE GROND

schaal 1:50



EERSTE VERDIEPING

schaal 1:50



TWEDE VERDIEPING

schaal 1:50

WANDEN:

- BUITENMETSELWERK (ENKELZIJDIG SCHOONWERK)
- PREFAB-BETON
- KALKZANDSTEEN
- GABBETON G4000
- GABBETON G6000
- GABBETON NGL. TEGELWERK:
- T.P.V. TOILET 1200x900
- T.P.V. BADKAMER TOT OK. PLAFOND
- ISOLATIE
- META. STUD. GIPSPLAAT, ISOLATIE, GIPSPLAAT
- HSB WAND V.V. ISOLATIE + HOUTEN GEVELDELEN
- HSB WAND V.V. HOOGWAARDIGE ISOLATIE + HOUTEN GEVELDELEN

RENVOOI INSTALLATIES:

- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR
- SERIESCHAKELAAR
- WISSELSCHAKELAAR
- KRUISCHAKELAAR
- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAAL)
- WISSELSCHAKELAAR MET ENKELE WCD (VERTICAAL)
- ENKELE WCD MET RANDAARDE
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HORIZONTALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (VERTICALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HALF-OPBOUW)
- ENKELE WCD MET RANDAARDE (SPATWATERDICHT)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (SPATWATERDICHT)
- WCD 2X230 VOLT (PERILEX T.B.V. FORNIJUS)
- WCD 2X230 VOLT (PERILEX T.B.V. WARMTEPOMP)
- WCD 400 VOLT (PERILEX T.B.V. FORNIJUS)
- AANSLUITPUNT 230 VOLT (HOOFDBEDIENING MV)
- AANSLUITPUNT THERMOSTAAT
- AANSLUITPUNT NAREGELING
- AANSLUITPUNT WARMTE TERUGWIN UNIT
- AANSLUITPUNT CO-MELDER
- AANSLUITPUNT LOZE LEIDING (V.Z.V. CONTROLEERAAD)
- WANDLICHTPUNT
- PLAFONDLICHTPUNT
- ROOMMELDER
- ONDERVERDEELKAST / METERKAST
- BELDRUKKER
- SCHIEL
- CENTRAAL AARDPUNT
- ELECTRISCHE RADIVATOR + ENKELE WCD MET RANDAARDE
- VERDELER VLOERVERWARMING
- CIRCA MATEN IN MM
- ZB BINNENKOZIJN ZONDER BOVENLICHT
- dm 780 DAGMAAT (tussen kozijnstijlen) DEURMAAT BREEDTE 802MM
- dm 910 DAGMAAT (tussen kozijnstijlen) DEURMAAT BREEDTE 804MM
- dm 950 DAGMAAT (tussen kozijnstijlen) DEURMAAT BREEDTE 806MM
- dm 990 DAGMAAT (tussen kozijnstijlen) DEURMAAT BREEDTE 808MM
- dm 1030 DAGMAAT (tussen kozijnstijlen) DEURMAAT BREEDTE 810MM
- WP OPSTELPLAATS CENTRAAL VERWARMINGSTOESTEL (WARMTEPOMP)
- WTW OPSTELPLAATS WARMTE TERUGWIN UNIT
- BKK ELEKTRISCHE VERWARMING
- WM OPSTELPLAATS WASSACHINE
- WD OPSTELPLAATS WASDROGER
- CM COMBI-MAGNETRON
- AZ AFZUGKAP (RECIRCULATIE)
- VW VAATWASSER
- B BOILER
- GDW GLAZEN DOUCHEWAND

AFZUGING IN TOILET, BADKAMER, KEUKEN, TECHNISCHE RUIMTE, NABU OPSTELLING WM EN WD

- #A PLAFOND-AFVOERPUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- #FA MUUR-AFVOER/DOORSTROOM PUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- #K BRG GRONDKABEL T.B.V. BUITENBERGING
- V VENTILATIEOOSTER (vlg. rapportage)

T.P.V. BUITENUNIT WARMTEPOMP: BETONVLOER MET SPARING EN GRONDER GRONDROOSTER T.B.V. CONDENS-AFVOER ALLEEN TPV PREFAB-BERGINGEN BETONVLOER

OP OPTIES DIE EEN RELATIE HEBBEN MET HET DAK, MOGELIJK ZIJN, HANGT AF VAN DE STUURINGSWONING TOX-A-NUL EN HET DAARBIJ BEHOORENDE AANTAL PV-PANELEN.

De gegevens zijn ter indicatie voorzien van Natuur. Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. Plattegronden kunnen per bouwnummer afwijken.



GEVELAANZICHTEN, PLATTEGRONDEN, DOORSNEDEN EN SITUATIE

PROJECT 15 woningen Houtgaarden Molenschot
ONDERDEEL Opties De Hoogstam
SCHAAL 1:50 / 1:100 / 1:200
DATUM 02-04-2026
FASE Verkoop
FORMAAT A0

BLADNUMMER: VK-OPT.01

Van der Heijden Bouw- en ontwerkbureau B.V.
Industriepark 8 T (0486) 46 18 55
Postbus 52 E info@vd-heijden.nl
5374 ZH Schijndel W www.vd-heijden.nl

winters bouw & ontwerkbureau
Vrolijk Leven

Deze tekening mag zonder onze schriftelijke toestemming gereproduceerd worden, noch aan derden ter inzage geven.