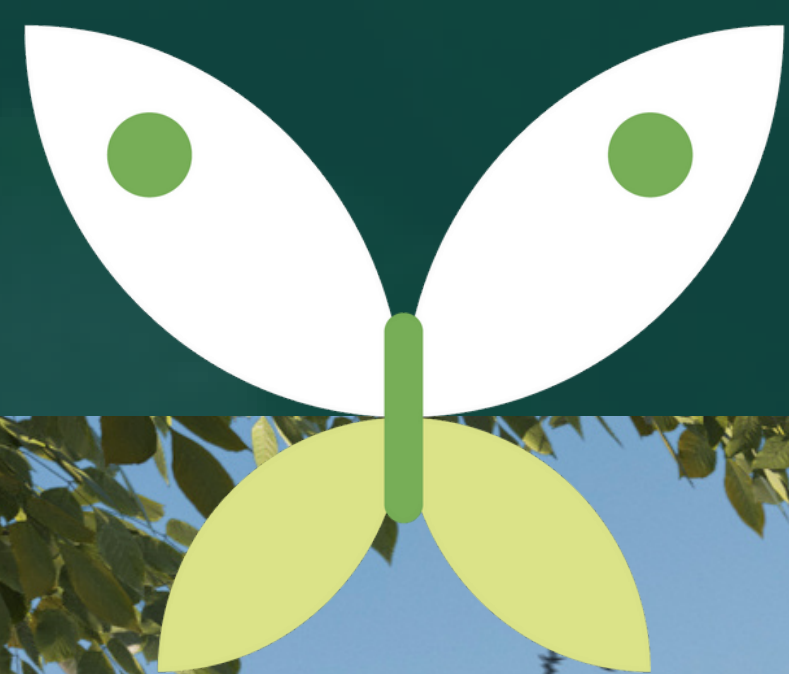




# Verkooptekeningen

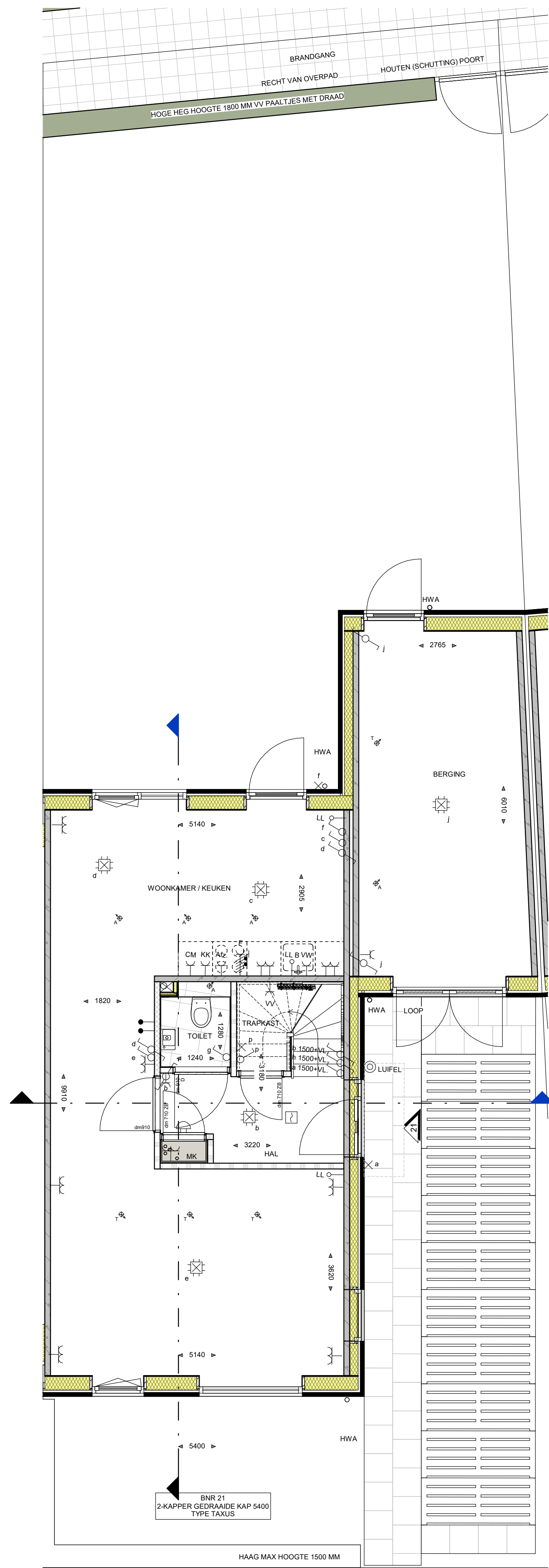
## Type Taxus

[www.denieuweerven.nl](http://www.denieuweerven.nl)

de  
**nieuwe  
erven**

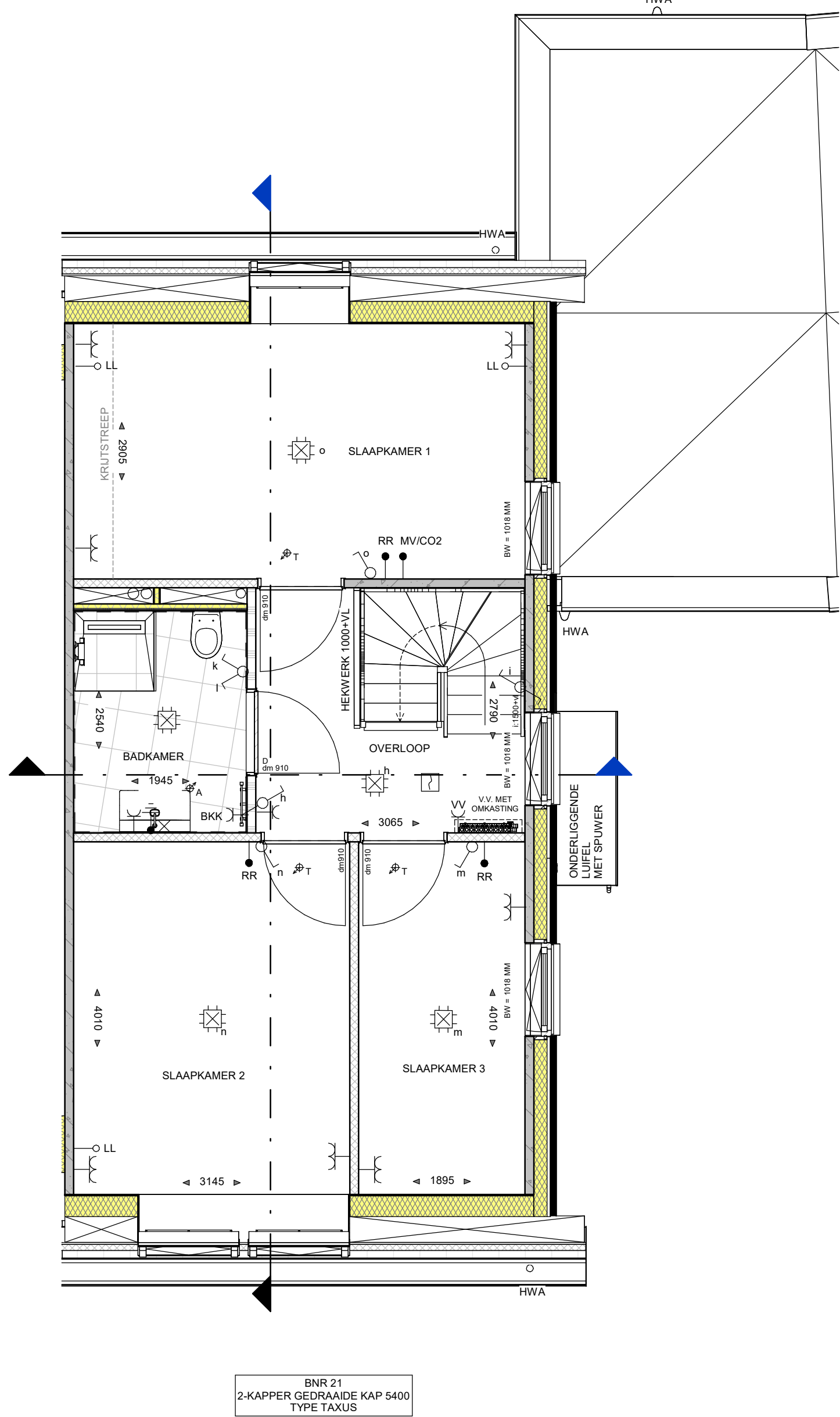
HAAGTUINEN IS  
ONDERDEEL VAN





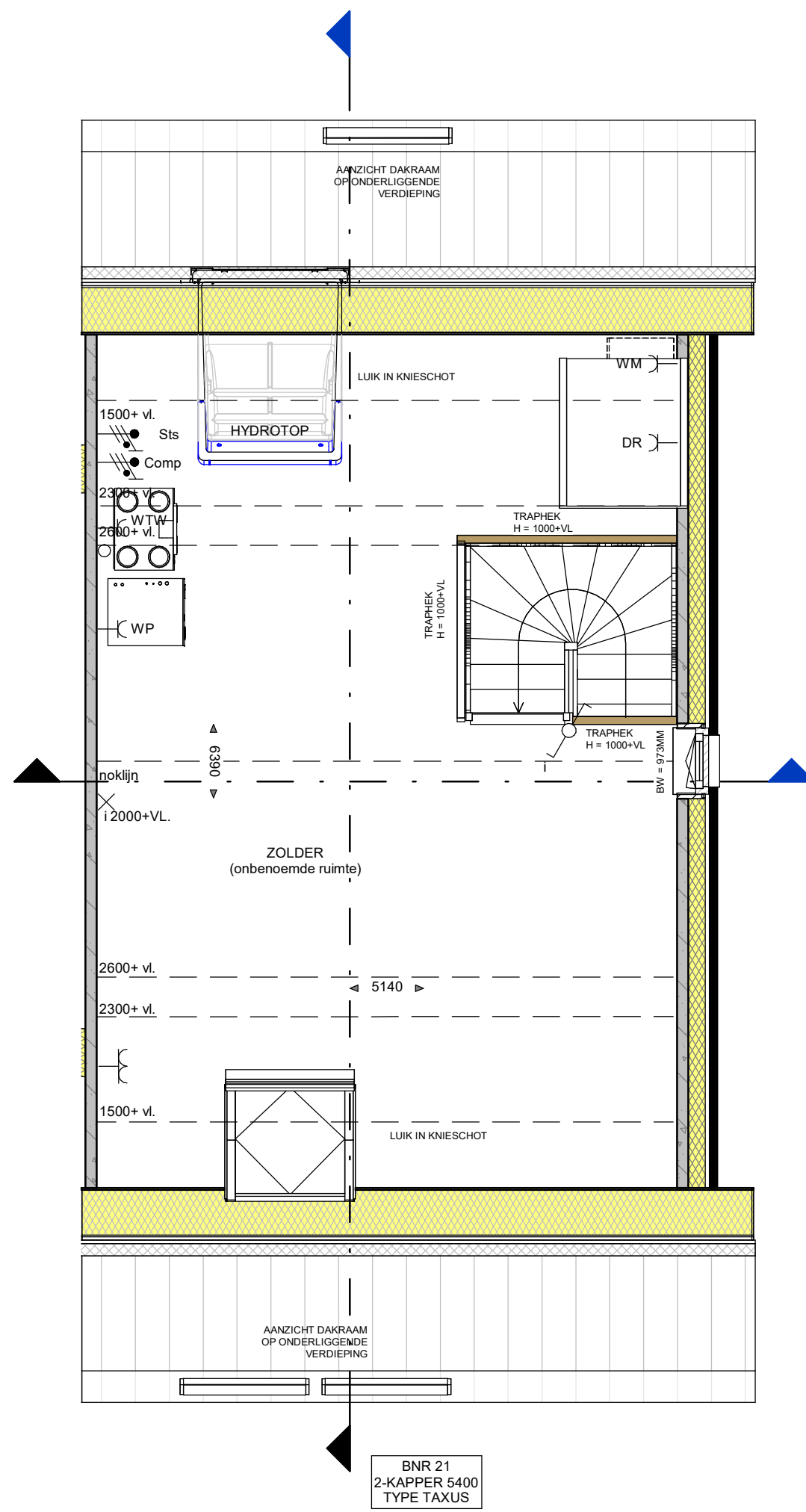
BEGANE GROND

schaal 1 : 50



EERSTE VERDIEPING

schaal 1 : 50



TWEDE VERDIEPING

schaal 1 : 50



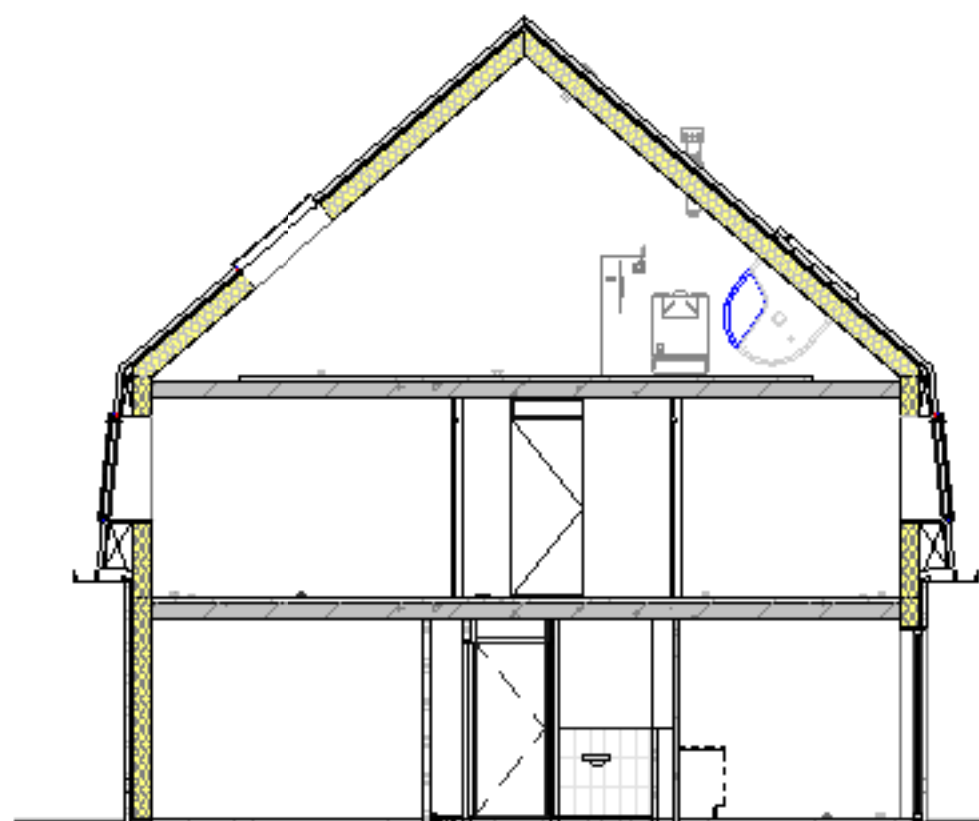
VOORGEVEL

schaal 1 : 100



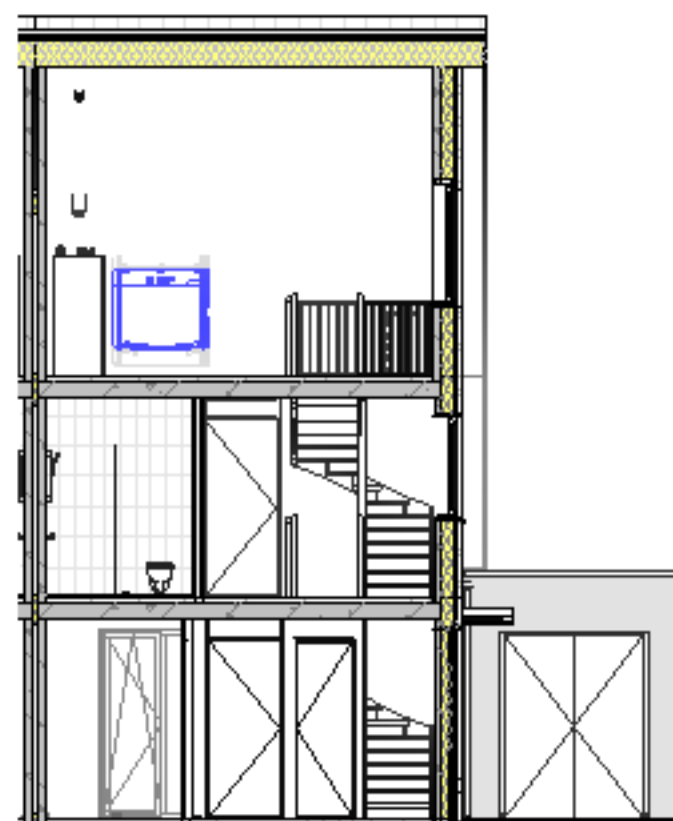
ACHTERGEVEL

schaal 1 : 100



DOORSNEDE

schaal 1 : 100



DOORSNEDE

schaal 1 : 100



STRAATBEELD

schaal 1 : 200

RENVOOI INSTALLATIES:

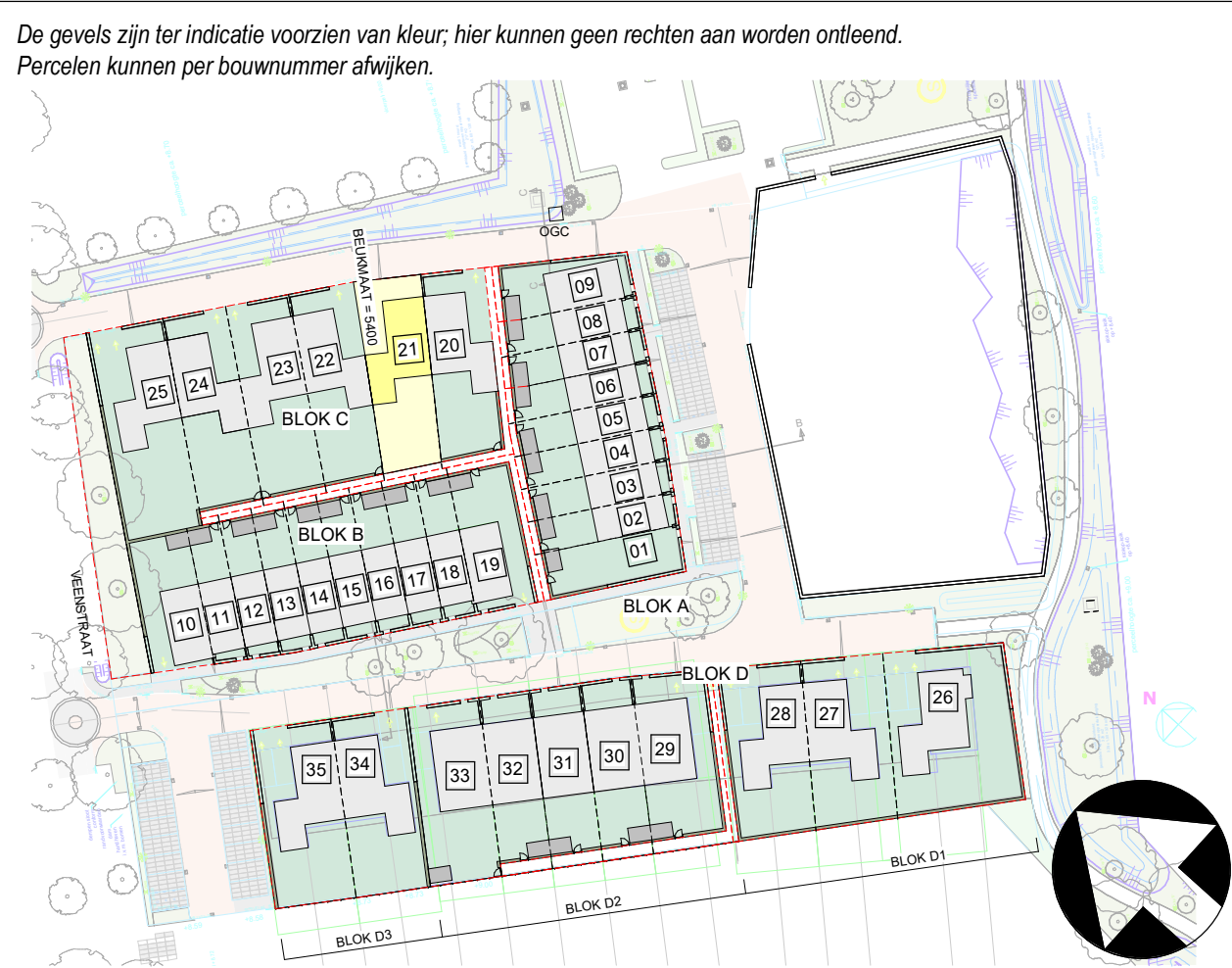
- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR
- SERIESCHAKELAAR
- WISSELSCHAKELAAR
- KRUISSCHAKELAAR
- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAL)
- WISSELSCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAL)
- ENKELE WCD MET RANDAARDE
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HORIZONTAL MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (VERTICALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HALF-OPBOUW)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (SPATWATERDICH)
- WCD 2X230 VOLT (PERLEX T.B.V. FORMIJS)
- WCD 2X230 VOLT (PERLEX T.B.V. WARMTEPOMP)
- WTV ANSLUITPUNT 230 VOLT (HOOFDBEDIENING WTV)
- TH ANSLUITPUNT THERMOSTAAT
- ANSLUITPUNT RUIMTEREGELING (BU WARMTEPOMP)
- WTV ANSLUITPUNT WTV
- COF ANSLUITPUNT COF-MELDER
- ANSLUITPUNT LOZE LEIDING (V.Z.V. CONTROLEDRAD)
- WANDLICHTPUNT
- ROOMMELDER
- E-RADIATOR
- BELDRUKKER
- SCHIEL
- CAP CENTRAAL AARDPUNT
- ELEKTRISCHE RADIATOR + ENKELE WCD MET RANDAARDE
- VV VERDELER VLOERVERWARMING
- ANSLUITPUNTEN HYDROTOP
- CIRCA MATEN IN MM
- BINNENKOZIJN ZONDER BOVENLICHT
- DAGMAAT IN MM (tussen kozijnen)
- OPSTELPLAATS OMFORMER PV-PANELEN
- OPSTELPLAATS CENTRAAL VERWARMINGSTOESTEL (WARMTEPOMP)
- ELEKTRISCHE VERWARMING BADKAMER
- OPSTELPLAATS WASMACHINE
- OPSTELPLAATS WASDROGER
- COMBI-MAGNETRON
- AFZUCKAP (RECIRCULATIE)
- VAATWASSER
- BOILER
- AFZIJGING IN TOILET, BADKAMER, KEUKEN, TECHNISCHE RUIMTE, NABU OPSTELLING WM EN WD
- PLAFOND-AFVOERPUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- MUR-AFVOER/VERSTROOM PUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- GRONDKRAAN T.B.V. BUITENBERGING
- BUITENKRAAN MET GEVELKOM
- GAASHERWERK 1.8M HOOG MET HEDERA (waar aangegeven dmv tekst)

WANDEN:

- BUITENMETSELWERK (ENKELZIDIG SCHOONWERK)
- PREFAB BETON
- HOUDSKELETBOUW (HSB)
- ISOLATIE
- GASBETON G4/600
- GASBETON G5/800
- GASBETON INCL. TEGELWERK
- T.P.V. TOILET CA 2500-VL

OVERIGEN:

- P PARKEERPLAATS
- N NESTKASTEN
- BW BORSTWERINGSHOOGTE
- ZW ZONWERING



GEVELAANZICHTEN, PLATTEGRONDEN, DOORSNEDE EN SITUATIE

PROJECT 35 WONINGEN HAAGTUINEN MOLENSCHOT  
ONDERDEEL TWEE-ONDER-EEN-KAP - TYPE TAXUS  
SCHAA 1:50/1:100/1:200  
DATUM 29-04-2025  
FASE VERKOP  
FORMAAT A0

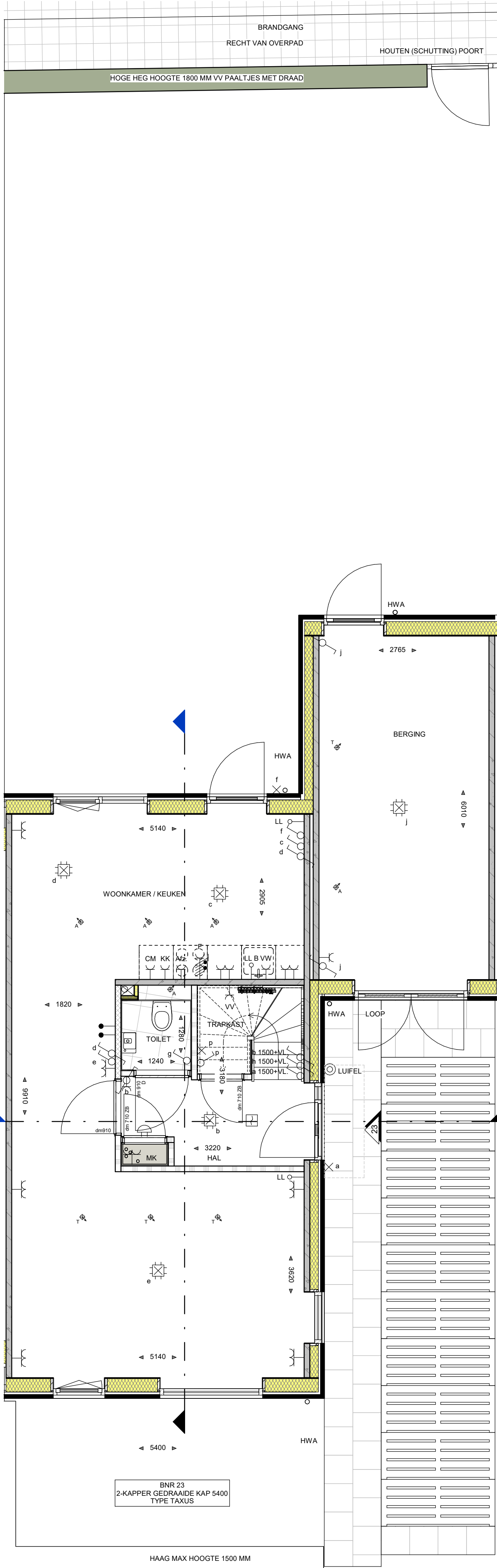
BLADNUMMER VK-BNR-21

Van der Heijden Bouw- en ontwerkbij B.V.  
Industriepark 8 T 04860 66 18 55  
Postbus 52 E info@vd-heijden.nl  
3374 ZH Schiedam W www.vd-heijden.nl



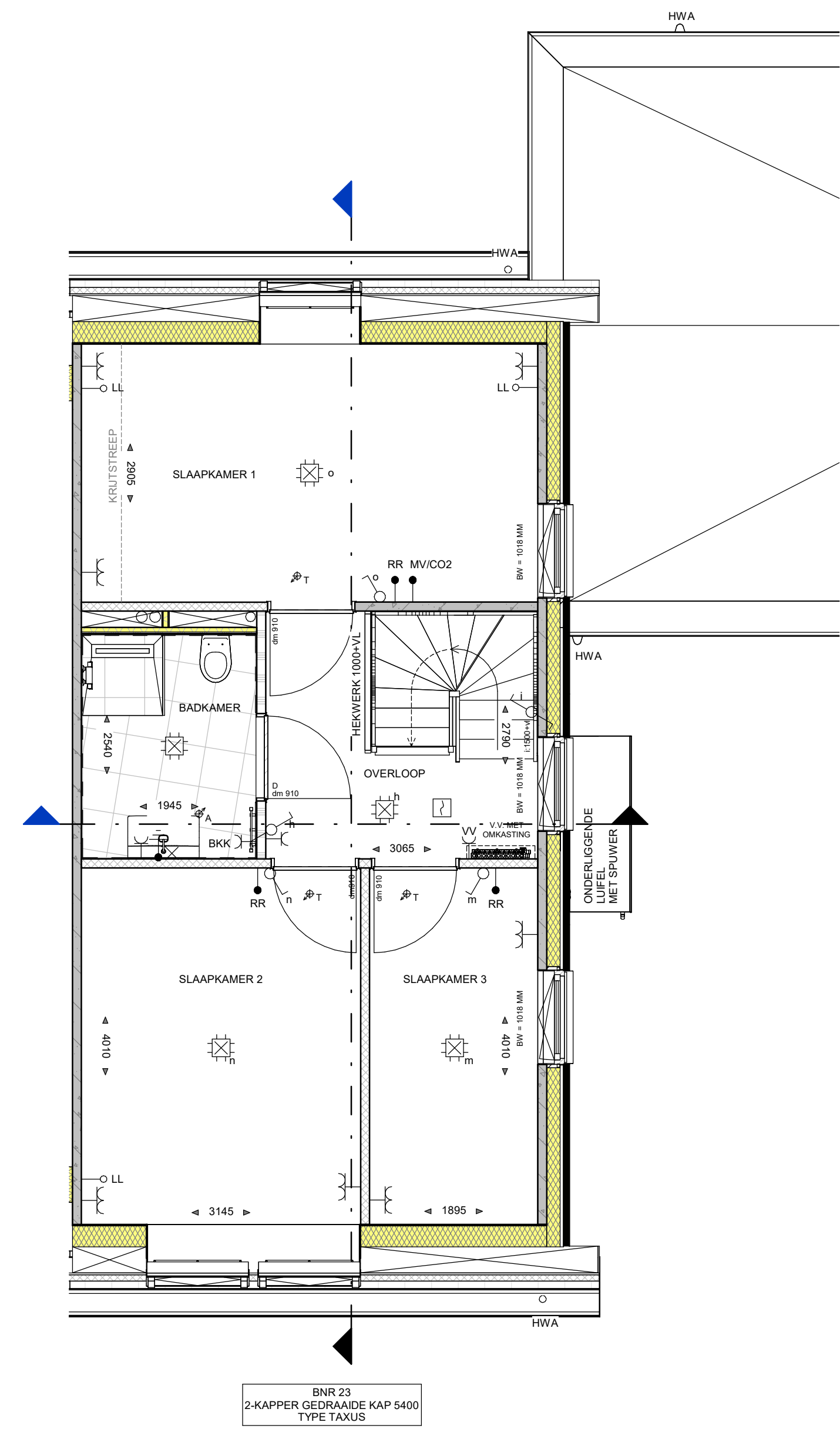
Deze tekening valt onder onze schriftelijke bestemmingsvoorwaarden, naar aanleiding van de tekening.





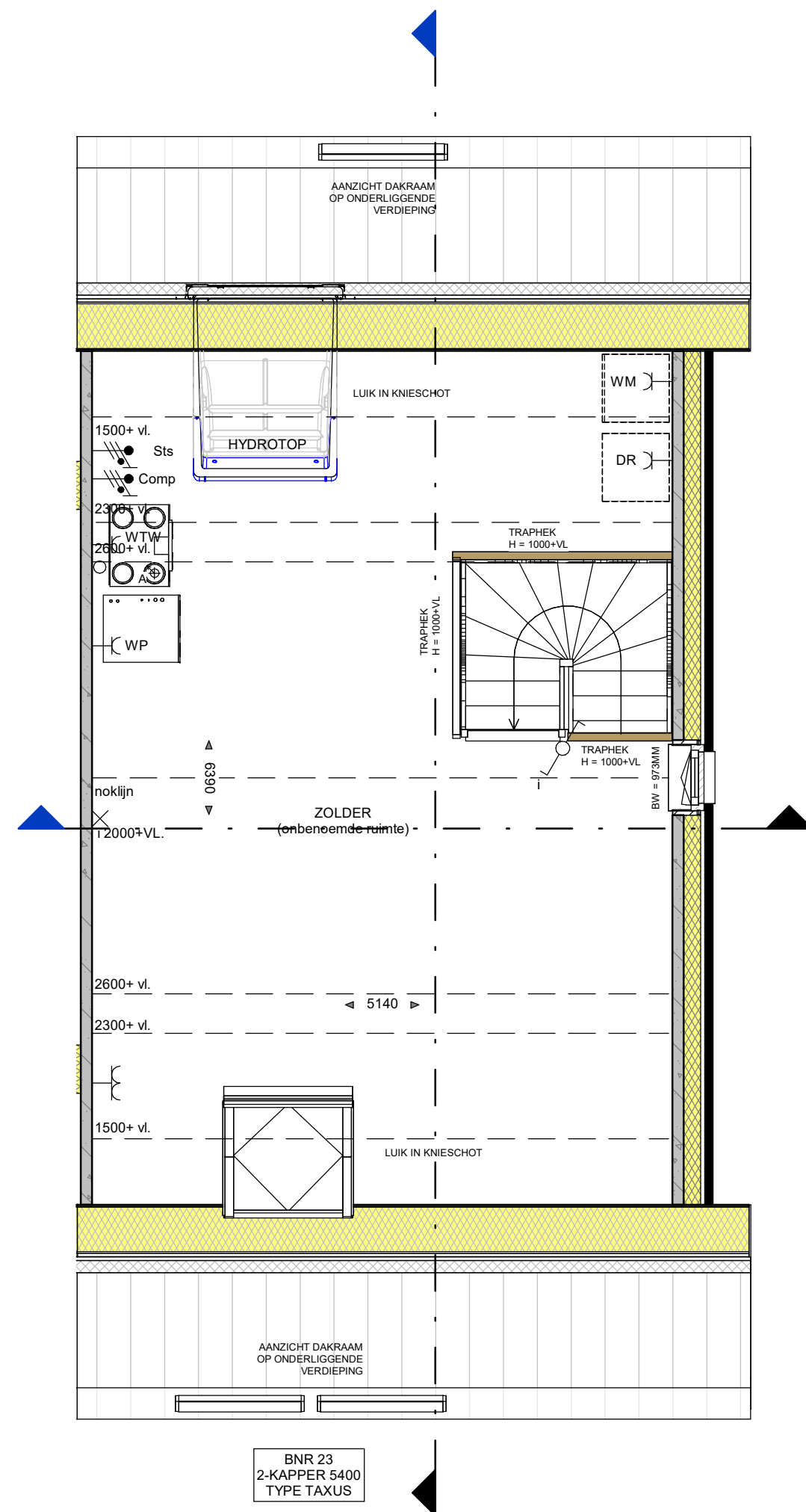
BEGANE GROND

schaal 1:50



EERSTE VERDIEPING

schaal 1:50



TWEDE VERDIEPING

schaal 1:50



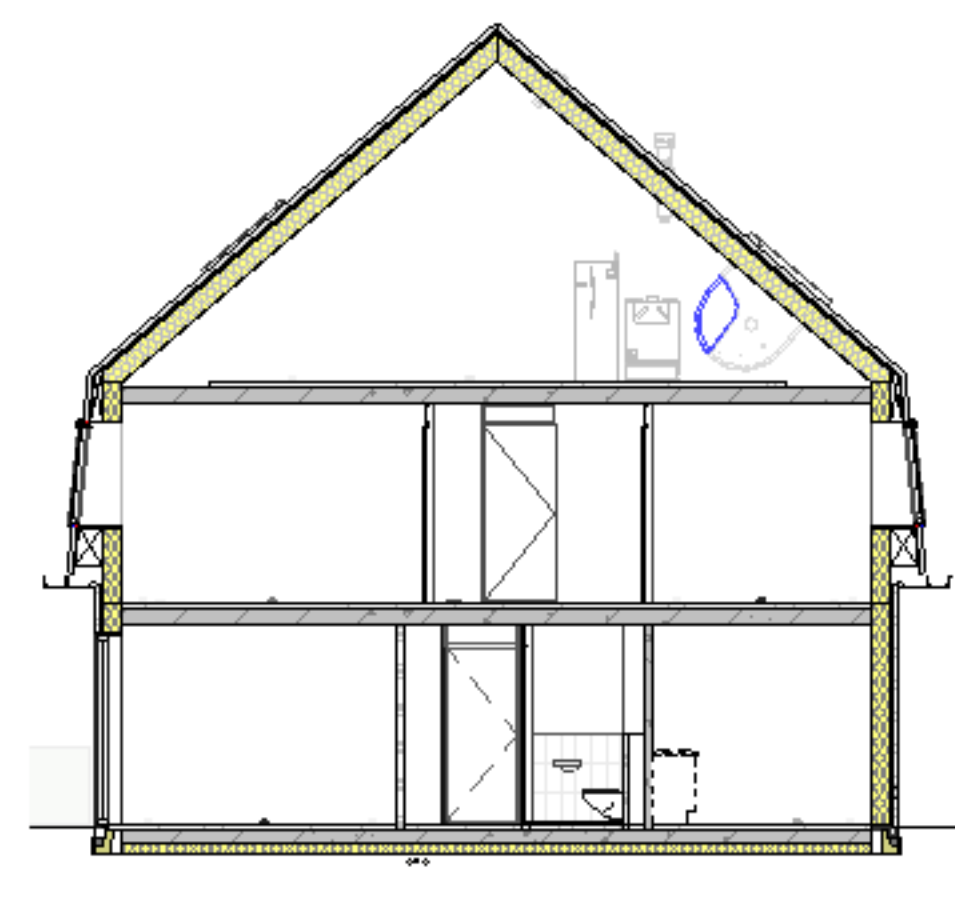
VOORGEVEL

schaal 1:100



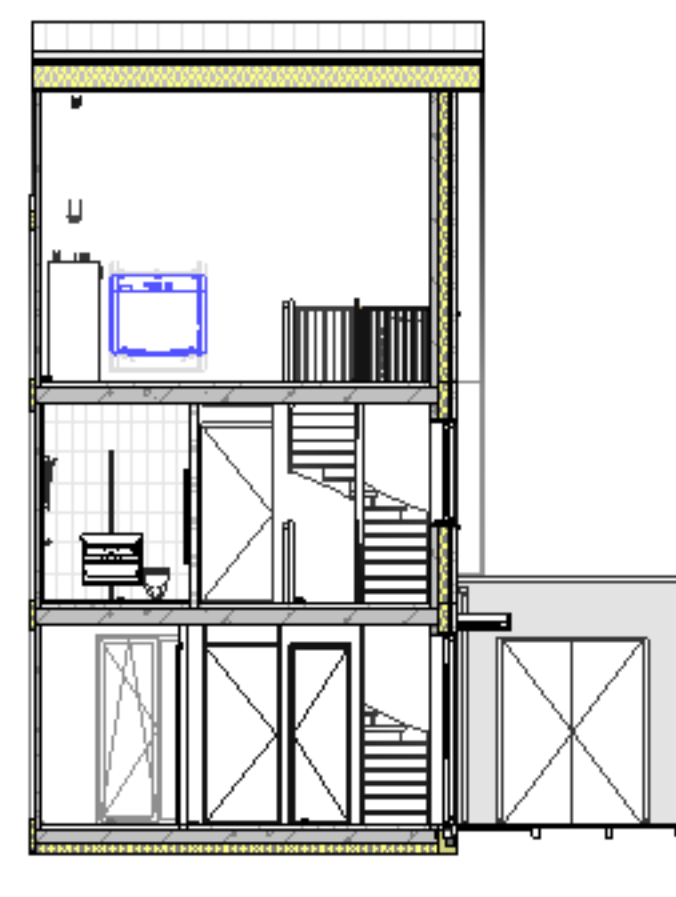
ACHTERGEVEL

schaal 1:100



DOORSNEDE

schaal 1:100



DOORSNEDE

schaal 1:100



STRAATBEELD

schaal 1:200

RENNOOI INSTALLATIES:

- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR
- SERIESCHAKELAAR
- WISSELSCHAKELAAR
- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAL)
- ENKELE WCD MET RANDAARDE
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HORIZONTAL MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (VERTICALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HALF-OPBOUW)
- WCD 2X230 VOLT (PERILEX T.B.V. FORMIUS)
- WCD 2X230 VOLT (PERILEX T.B.V. WARMTEPOMP)
- ANSLSLUITPUNT 230 VOLT (HOOFDBEDIENING WTW)
- ANSLSLUITPUNT THERMOSTAAT
- ANSLSLUITPUNT RUIMTEREGELING (BU WARMTEPOMP)
- ANSLSLUITPUNT WTW
- ANSLSLUITPUNT CO<sub>2</sub>-MELDER
- ANSLSLUITPUNT LOZE LEIDING (V.Z.V. CONTROLERAAD)
- WASDROUGHTPUNT
- PLAFONDLUCHTPUNT
- ROOMMELDER
- E-RADIATOR
- BELDRUKKER
- SCHIEL
- CAP
- CENTRAAL AARDPUNT
- ELEKTRISCHE RADIATOR + ENKELE WCD MET RANDAARDE
- VERDELER VLOERVERWARMING
- ANSLSLUITPUNT HYDROTOP
- CIRCA MATEN IN MM
- BINNENKOZIJN ZONDER BOVENLICHT
- DAGMAAT IN MM (tussen kozijnlijnen)
- OPSTELPLAATS OMVORMER PV-PANEELEN
- OPSTELPLAATS CENTRAAL VERWARMINGSTOESTEL (WARMTEPOMP)
- ELECTRISCHE VERWARMING BADKAMER
- OPSTELPLAATS WASMACHINE
- OPSTELPLAATS WASDROGER
- COMBI-MAGNETRON
- AZC
- AZC/KAP (RECIRCULATIE)
- VW
- VAATWASSER
- BOILER
- AZUIGING IN TOILET, BADKAMER, KEUKEN, TECHNISCHE RUIMTE.
- NABU OPSTELLING WM EN WD
- PLAFOND-AFVOERPRINT MECHANISCHE VENTILATIE
- MUUR-AFVOERPRINT MECHANISCHE VENTILATIE
- GRONDKABEL T.B.V. BUITENBERGING
- BUITENWAAAN MET GEVELKOM
- GAASHEKWERK 1,0M HOOG MET HEDERA (waar aangegeven dmv tekst)

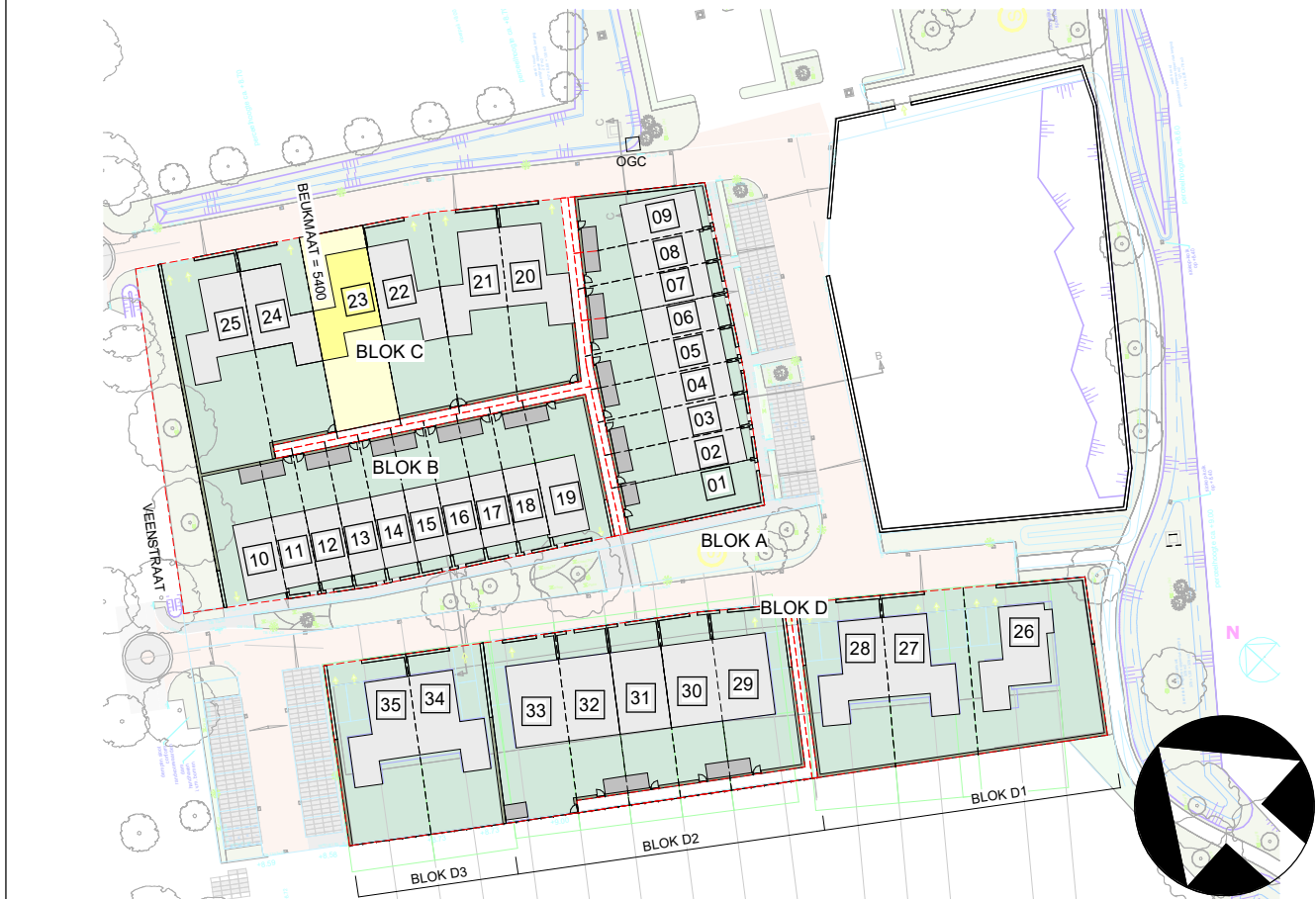
WANDEN:

- BUITENMETSSELWERK (ENKELZIJDIG SCHOONWERK)
- PRESTAB BETON
- HOOFD-SKELETBOUW (HSB)
- ISOLATIE
- GASBETON G4800
- GASBETON G6000
- GASBETON INCL. TEGELWERK
- T.P.V. BADKAMER TOT OK. PLAFOND
- T.P.V. TOILET CA1250-VL

OVERIGEN:

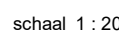
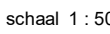
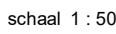
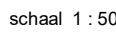
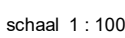
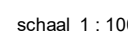
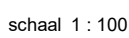
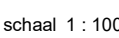
- P: PARKEERPLAATS
- N: NESTKASTEN
- BW: BORSTWERINGSHOOGTE
- ZW: ZONWERING

De grens zijn ter indicatie voorzien van kleur; hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.  
Pareten kunnen per bouwnummer afwijken.



GEVELAANZICHTEN, PLATTEGRONDEN, DOORSNEDE EN SITUATIE

|            |                                   |
|------------|-----------------------------------|
| PROJECT    | 35 WONINGEN HAAGTUINEN MOLENSCHOT |
| ONDERDEEL  | TWEE-ONDER-EEN-KAP - TYPE TAXUS   |
| SCHAAL     | 1:50/1:100/1:200                  |
| DATUM      | 29-04-2025                        |
| FASE       | VERKOOP                           |
| FORMAAT    | A0                                |
| BLADNUMMER | VK-BNR-23                         |



- AFZUIGING IN TOILET, BADKAMER, KEUKEN, TECHNISCHE RUIMTE,  
NABIJ OPSTELLING WM EN WD
- |       |                                                              |
|-------|--------------------------------------------------------------|
| af A  | PLAFOND-AFVOERPUNT MECHANISCHE VENTILATIE                    |
| af A  | MUUR-AFVOER/OVERSTROOM PUNT MECHANISCHE VENTILATIE           |
| BRG   | GRONDKABEL T.B.V. BUITENBERGING                              |
| BK    | BUITENKRAAN MET GEVELKOM                                     |
| —○—○— | GAASHEKWERK 1,8M HOOG MET HEDERA (waar aangegeven dmv tekst) |

-  : BUITENMETSELWERK (ENKELZIJDIG SCHOONWERK)
-  : PREFAB BETON
-  : HOUTSKELETBOUW (HSB)
-  : ISOLATIE
-  : GASBETON G4/600
-  : GASBETON G5/800
-  : GASBETON INCL. TEGELWERK:

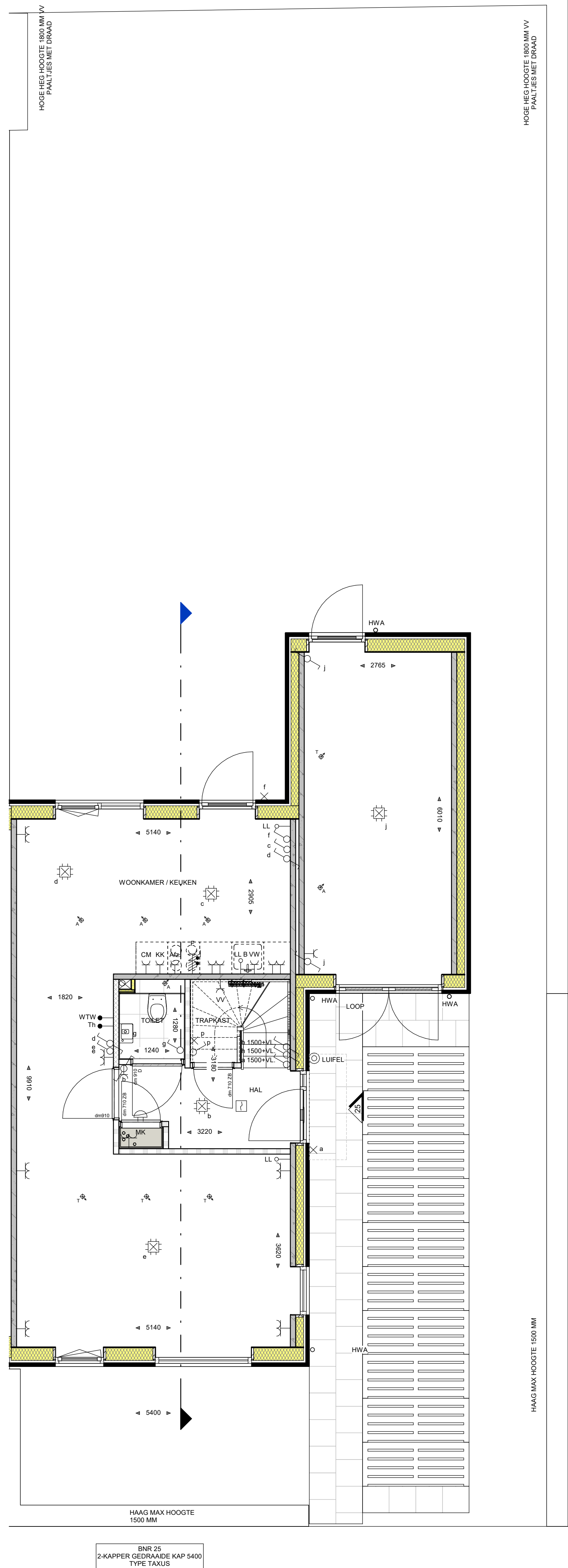
- P : PARKEERPLAATS  
 : NESTKASTEN  
 BW : BORSTWERINGSHOOGTE  
 ZW : ZONWERING



GEVELAANZICHTEN, PLATTEGRONDEN, DOORSNEDE EN SITUATIE

|           |                                 |
|-----------|---------------------------------|
| PROJECT   | 35 WONINGEN HAAGTUINEN MOLENSCH |
| ONDERDEEL | TWEE-ONDER-EEN-KAP - TYPE TAXUS |

|         |            |                   |
|---------|------------|-------------------|
| DATUM   | 29-04-2025 |                   |
| FASE    | VERKOOP    |                   |
| FORMAAT | A0         | BLADNUMMER: VK-03 |



BEGANE GROND

schaal 1:50



VOORGEVEL

schaal 1:100



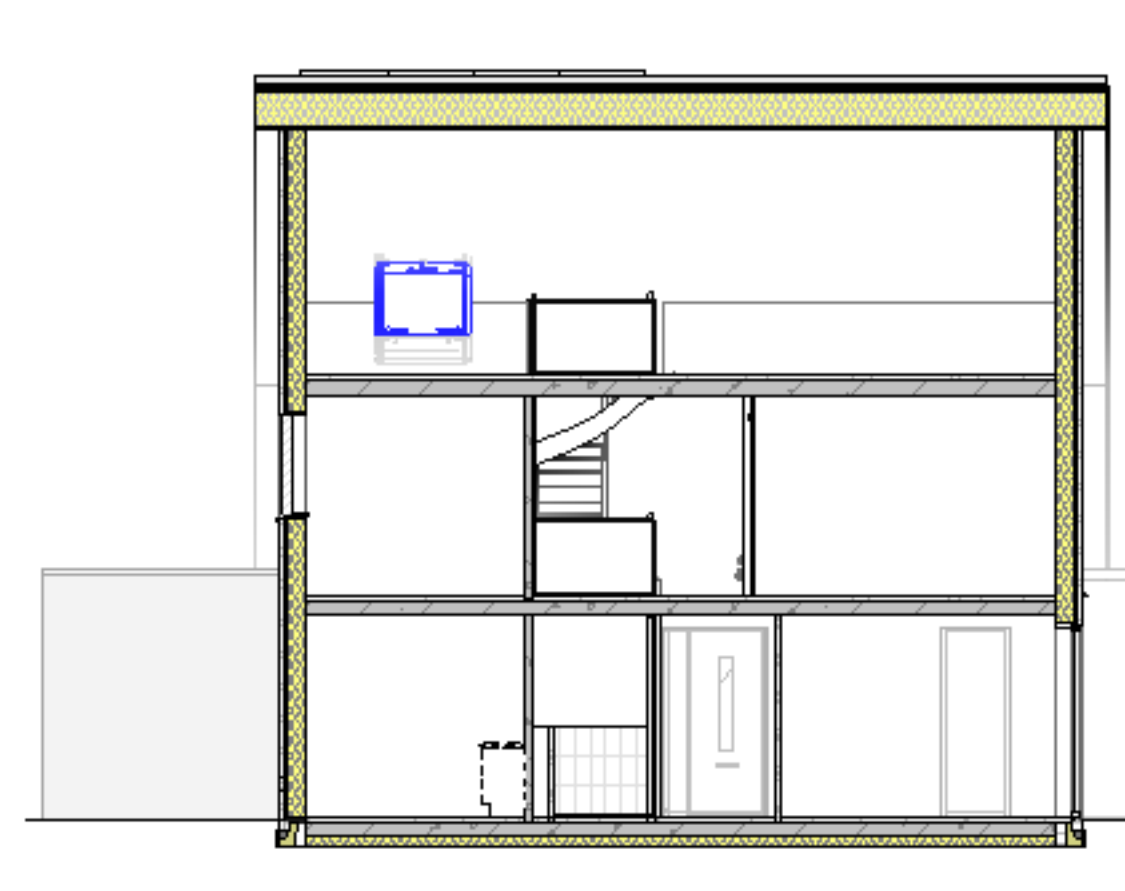
RECHTER ZIJGEVEL

schaal 1:100



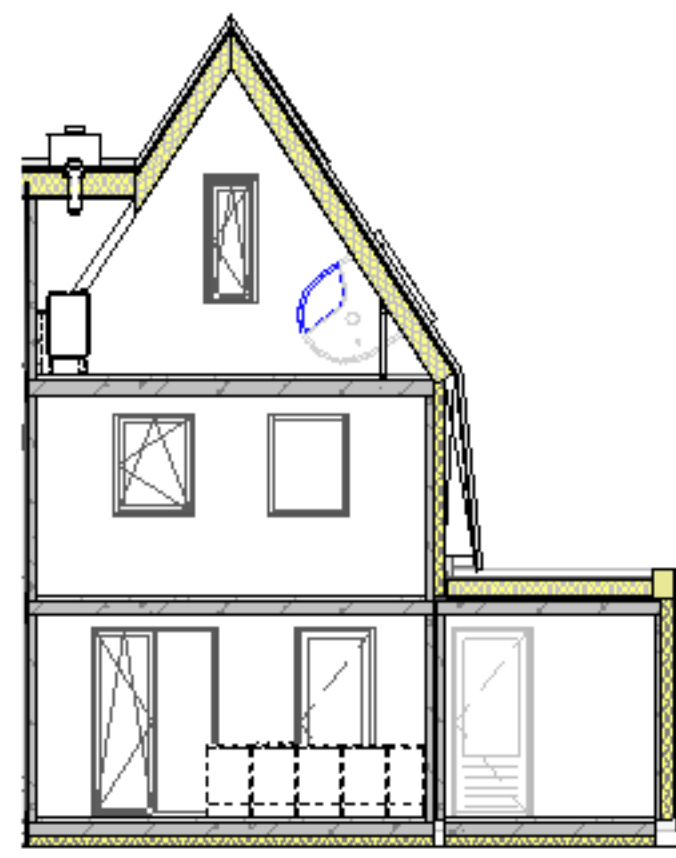
ACHTERGEVEL

schaal 1:100



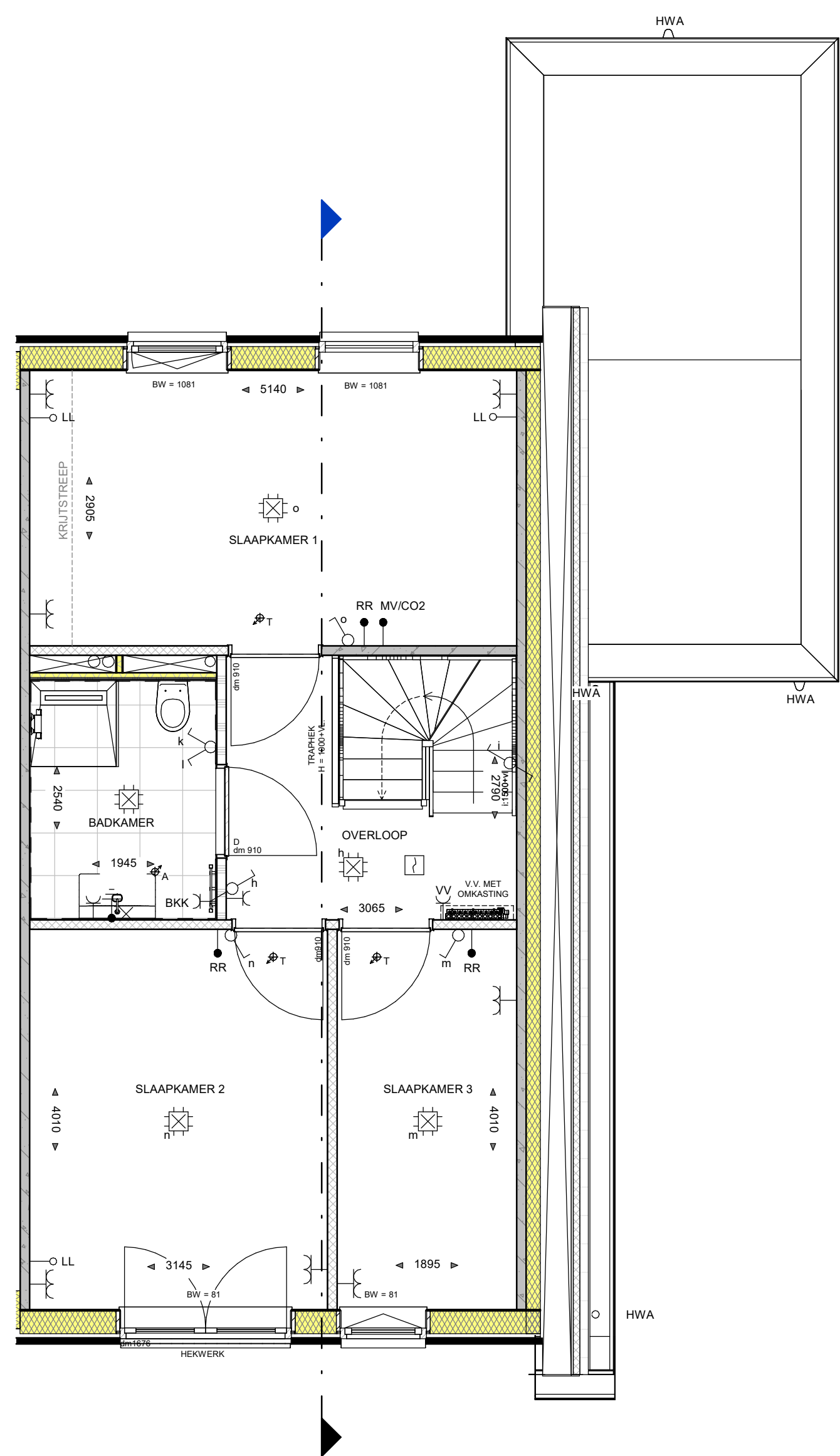
DOORSNEDE

schaal 1:100



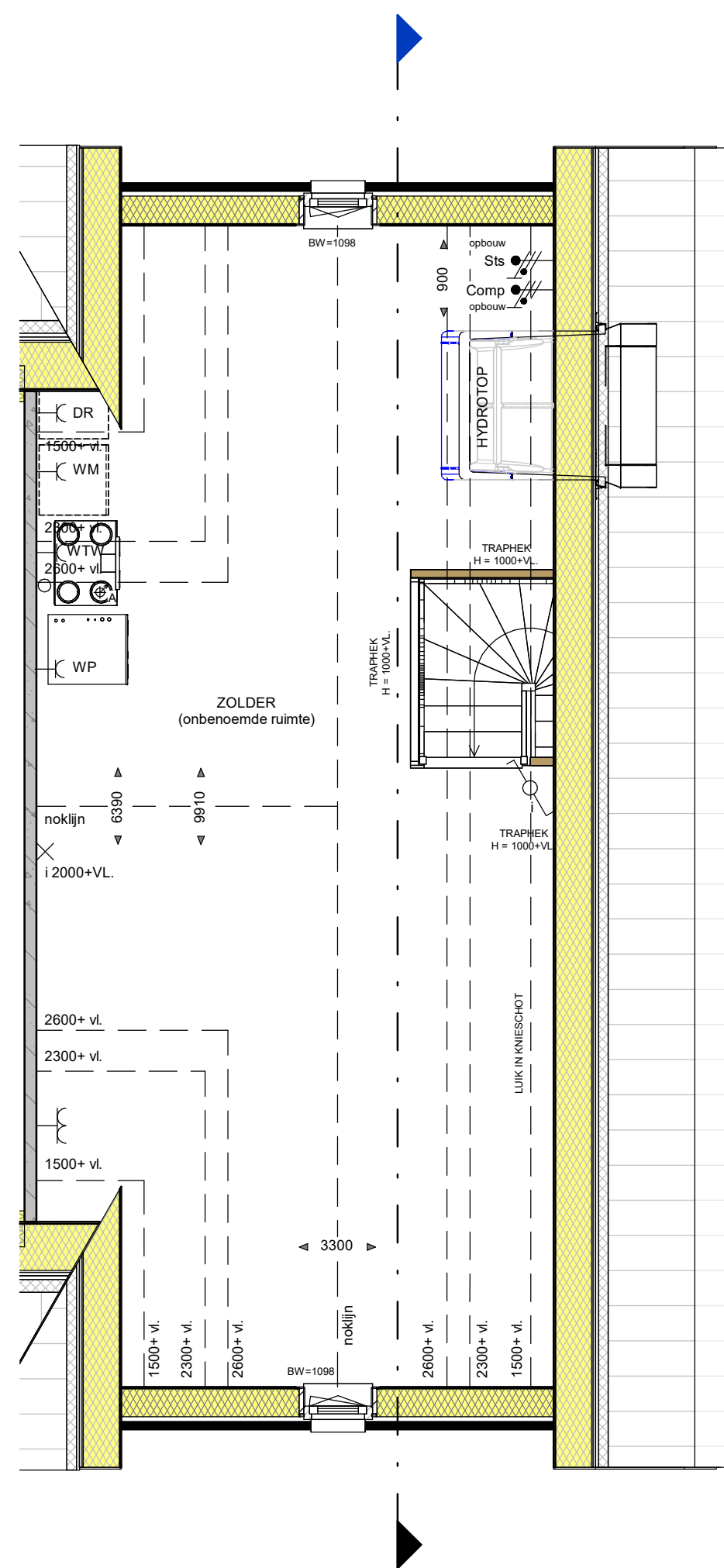
DOORSNEDE

schaal 1:100



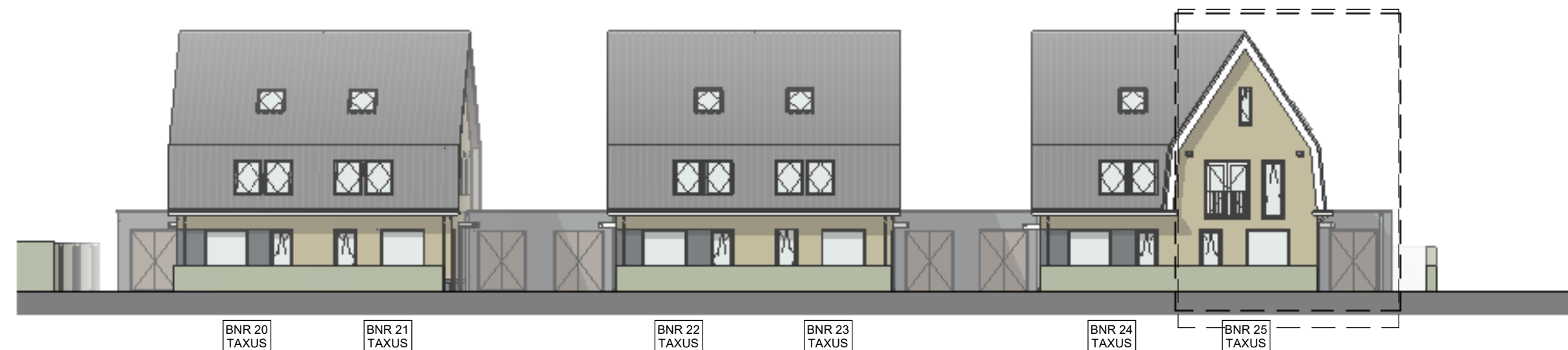
EERSTE VERDIEPING

schaal 1:50



TWEDE VERDIEPING

schaal 1:50



STRAATBEELD

schaal 1:200

RENOVOOI INSTALLATIES:

- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR
- SERIESCHAKELAAR
- WISSELSCHAKELAAR
- KRUISSCHAKELAAR
- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAAL)
- WISSELSCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAAL)
- ENKELE WCD MET RANDAARDE
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HORIZONTALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (VERTICALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HALF-OPBOUW)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (SPATWATERDICHT)
- WCD 2X230 VOLT (PERLEX T.B.V. FORNUS)
- WCD 2X230 VOLT (PERLEX T.B.V. WARMTEPOMP)
- WTW AANSLUITPUNT 230 VOLT (HOOFDBEDIENING WTW)
- TH AANSLUITPUNT THERMOSTAAT
- WTW AANSLUITPUNT RUIMTEREGELING (BU WARMTEPOMP)
- WTW AANSLUITPUNT WTW
- COF AANSLUITPUNT CO-MELDER
- LL AANSLUITPUNT LOZE LEIDING (V.Z.V. CONTROLEDRAAD)
- WANDLICHTPUNT
- ROOMMELDER
- E-RADIATOR
- BELDRUKKER
- SCHIEL
- CAP CENTRAAL AARDPUNT
- ELEKTRISCHE RADIATOR + ENKELE WCD MET RANDAARDE
- VV VERDELER VLOERVERWARMING
- WTW AANSLUITPUNT HYDROTOP
- CIRCA MATEN IN MM
- BINNENKOZIJN ZONDER BOVENLICHT
- DAGMAAT IN MM (tussen kozijnen)
- OMV OPSTELPLAATS OMFORMER PV-PANELEN
- WP OPSTELPLAATS CENTRAAL VERWARMINGSTOESTEL (WARMTEPOMP)
- BKA ELEKTRISCHE VERWARMING BADKAMER
- WM OPSTELPLAATS WASMACHINE
- WD OPSTELPLAATS WASDROGER
- CM COMBI-MAGNETRON
- AFL AFZUCKAP (RECHTULATIE)
- VW VAATWASSER
- B BOILER
- AFZUIGING IN TOILET, BADKAMER, KEUKEN, TECHNISCHE RUIMTE, NABU OPSTELLING WM EN WD
- A PLAFOND-AFVOERPUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- A MEUR-AFVOER/VERSTROOM PUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- BRG GRONDKABEL T.B.V. BUTENBERGING
- BK BUTENKRAAN MET GEVELKOM
- GAASHERWERK 1.8M HOOG MET HEDERA (waar aangegeven dmv tekst)

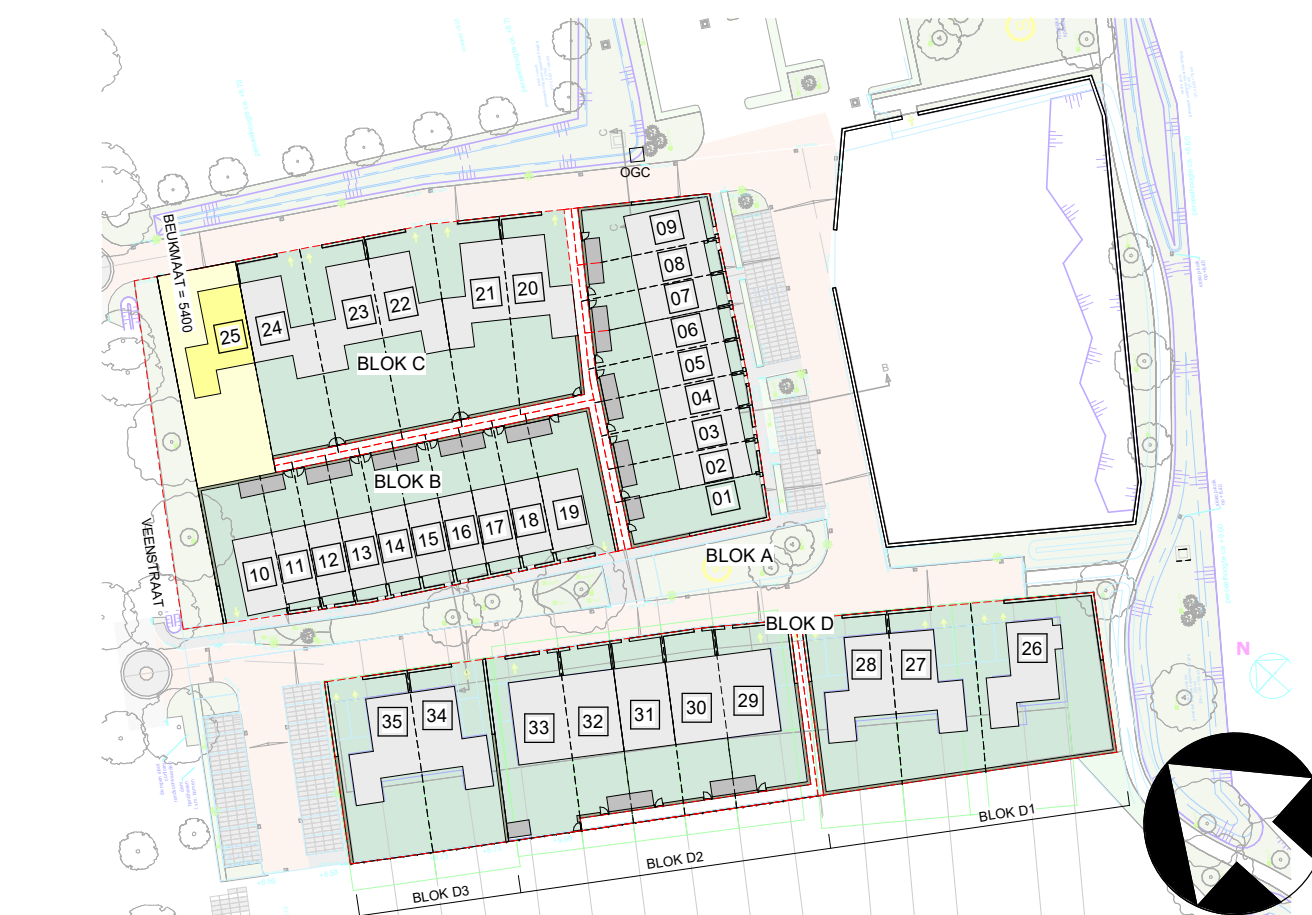
WANDEN:

- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR
- SERIESCHAKELAAR
- WISSELSCHAKELAAR
- KRUISSCHAKELAAR
- ENKELPOLIGE SCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAAL)
- WISSELSCHAKELAAR MET ENKELE WCD (HORIZONTAAL)
- ENKELE WCD MET RANDAARDE
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HORIZONTALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (VERTICALE MONTAGE)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (HALF-OPBOUW)
- DUBBELE WCD MET RANDAARDE (SPATWATERDICHT)
- WCD 2X230 VOLT (PERLEX T.B.V. FORNUS)
- WCD 2X230 VOLT (PERLEX T.B.V. WARMTEPOMP)
- WTW AANSLUITPUNT 230 VOLT (HOOFDBEDIENING WTW)
- TH AANSLUITPUNT THERMOSTAAT
- WTW AANSLUITPUNT RUIMTEREGELING (BU WARMTEPOMP)
- WTW AANSLUITPUNT WTW
- COF AANSLUITPUNT CO-MELDER
- LL AANSLUITPUNT LOZE LEIDING (V.Z.V. CONTROLEDRAAD)
- WANDLICHTPUNT
- ROOMMELDER
- E-RADIATOR
- BELDRUKKER
- SCHIEL
- CAP CENTRAAL AARDPUNT
- ELEKTRISCHE RADIATOR + ENKELE WCD MET RANDAARDE
- VV VERDELER VLOERVERWARMING
- WTW AANSLUITPUNT HYDROTOP
- CIRCA MATEN IN MM
- BINNENKOZIJN ZONDER BOVENLICHT
- DAGMAAT IN MM (tussen kozijnen)
- OMV OPSTELPLAATS OMFORMER PV-PANELEN
- WP OPSTELPLAATS CENTRAAL VERWARMINGSTOESTEL (WARMTEPOMP)
- BKA ELEKTRISCHE VERWARMING BADKAMER
- WM OPSTELPLAATS WASMACHINE
- WD OPSTELPLAATS WASDROGER
- CM COMBI-MAGNETRON
- AFL AFZUCKAP (RECHTULATIE)
- VW VAATWASSER
- B BOILER
- AFZUIGING IN TOILET, BADKAMER, KEUKEN, TECHNISCHE RUIMTE, NABU OPSTELLING WM EN WD
- A PLAFOND-AFVOERPUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- A MEUR-AFVOER/VERSTROOM PUNT MECHANISCHE VENTILATIE
- BRG GRONDKABEL T.B.V. BUTENBERGING
- BK BUTENKRAAN MET GEVELKOM
- GAASHERWERK 1.8M HOOG MET HEDERA (waar aangegeven dmv tekst)

OVERIGEN:

- P PARKEERPLAATS
- N NESTKASTEN
- BW BORSTWERINGSHOOGTE
- ZW ZONWERING

De gemaakte tekening is een indicatie van de tekening, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.  
Plattegronden kunnen per bouwnummer afwijken.



GEVELAANZICHTEN, PLATTEGRONDEN, DOORSNEDE EN SITUATIE

|            |                                   |
|------------|-----------------------------------|
| PROJECT    | 35 WONINGEN HAAGTUINEN MOLENSCHOT |
| ONDERDEEL  | TWEE-ONDER-EEN-KAP - TYPE TAXUS   |
| SCHAAL     | 1:50/1:100/1:200                  |
| DATUM      | 29-04-2025                        |
| FASE       | VERKOOP                           |
| FORMAAT    | A0                                |
| BLADNUMMER | VK-04                             |